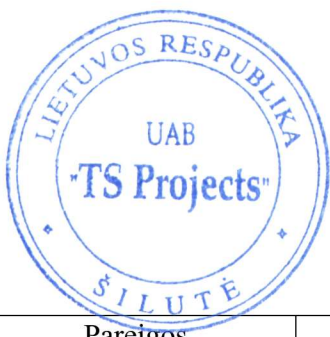



<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.
<b>OBJEKTO ADRESAS</b>	Sodų g. 7 Šilutė Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1888-3419. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8867/0014:53.
<b>PROJEKTO UŽSAKOVAS IR STATYTOJAS</b>	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įm. k. 190696590. Sodų g. 7 Šilutė.
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: <a href="mailto:tsprojektai@gmail.com">tsprojektai@gmail.com</a>
<b>PROJEKTO STADIJA</b>	Techninis darbo projektas
<b>PROJEKTO DALIS</b>	Bendroji dalis
<b>TOMAS</b>	I
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Paprastasis remontas
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Ypatingasis statinys
<b>PROJEKTO RENGIMO METAI</b>	2024
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	2454
<b>PROJEKTO LAIDA</b>	0



Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A 1722	


## STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
I.	BD	0	Bendroji dalis	
II.	SA	0	Architektūros dalis	
III.	SK	0	Statybinių konstrukcijų dalis	
IV.	E	0	Elektrotechninė dalis	
V.	ŠVOK	0	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	
VI.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
VII.	KS	0	Statybų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	
VIII.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>UAB "TS Projects"</b> Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.	
A 1722	PV	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
			SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 111103732		DOKUMENTO ŽYMUO 2454-TDP-SŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki remonto	Kiekis po remonto	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>				
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	21920,00		
1.1. sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	3114,00		
<i>1.1.1. Remontuojamas mokslo paskirties pastatas - mokykla (unikalus Nr. 8897-3007-4017)</i>	m <sup>2</sup>	3114,00		
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	14		
3. sklypo užstatymo tankumas	%	29		
<b>II. PASTATAI</b>				
<b>Remontuojamas mokslo paskirties pastatas - mokykla (unikalus Nr. 8897-3007-4017)</b>				Ypatingasis statinys
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		-	> 100	
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	6343,43	6343,71	
3. Pastato naudingas plotas.*	m <sup>2</sup>	-	-	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	30378,00		
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	3		
6. Pastato aukštis.*	m	10,90		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	-	

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>UAB "TS Projects"</b> I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.	
A 1722	PV	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A 2273	Architektė	A. Bujokaitė	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
			LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 111103732		DOKUMENTO ŽYMUO	
			2454-TDP-BSR	LAPAS LAPŲ
			1	2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki remonto	Kiekis po remonto	Pastabos
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	-	
8. Energinio naudingumo klasė.		B		
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	-	esama
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I		
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	-	
11.1. Pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	6011,76	6012,04	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

\_\_\_\_\_

DOKUMENTO ŽYMUO

2454-TDP-DŽ

Lapas

Lapų

Laida

2

2

0

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**BENDROSIO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS  
STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS**

**Projekto pavadinimas.** Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.

**Statybos adresas.** Sodų g. 7 Šilutė. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1888-3419. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8867/0014:53.

**Statytojas (užsakovas).** Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla. Įm. k. 190696590. Sodų g. 7 Šilutė.

**Projektuotojas.** UAB „TS Projects“, projekto vadovas O. Jankauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A1722), projekto architektė Augustė Bujokaitė (kvalifikacijos atestatas Nr. A2273) .

**Statinio paskirtis.** Mokykla – mokslo paskirties pastatas [7.11.], klasifikavimas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

**Projekto stadija.** Techninis darbo projektas.

**Statybos rūšis.** Paprastasis remontas.

**Statinio kategorija.** Ypatingasis statinys.

**Projekto rengimo pagrindas.** Projektas parengtas vadovaujantis:


- nuosavybės dokumentais;
- inventurine byla.

**PRIVALOMŲJŲ TDP DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ  
STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS  
TDP, SĄRAŠAS**

1. LR Statybos įstatymas.
2. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011.
3. Lietuvos standartas LST 1516:2015.
4. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.

**STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI**

Eil. Nr.	Reglamentas	Pavadinimas
1.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
3.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
4.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
5.	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
6.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
7.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal

0	20224	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>UAB "TS Projects"</b> Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.	
A 1722	PV	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A 2273	Architektė	A. Bujokaitė	BENDROSIO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 111103732		DOKUMENTO ŽYMUO 2454-TDP-BD-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 21

		neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
8.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
9.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
10.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
11.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
12.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
13.	STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
14.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
15.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
16.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
17.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
18.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
19.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

### HIGIENOS NORMOS

Nr.	Norma	Pavadinimas
1.	HN 24:2023	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
2.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
3.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
4.	HN 98:2000	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai
5.	HN 21:2017	Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. bendrieji sveikatos saugos reikalavimai

### KITOS TAISYKLĖS

1. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
2. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
3. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
4. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.

DOKUMENTO ŽYMUO

2454-TDP-BD-AR

Lapas Lapų Laida

2

21

0

# 1. TECHNOLOGIJOS, STATINIŲ, KONSTRUKCIJŲ, ĮRENGINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ, STATINIO INŽINERINIŲ SISTEMŲ TECHNINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS; ESAMO STATINIO (-IŲ) IR STATYBOS SKLYPO STATYBINIŲ TYRINĖJIMŲ) APRAŠYMAS.

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos. Sklypo unikalus Nr. 4400-1888-3419, kadastrinis Nr. 8867/0014:53. Sklypas yra lygioje vietoje. Žemės sklypo plotas – 21920,00 m<sup>2</sup>. Į sklypą patenkama iš rytinės sklypo pusės, M. Jankaus gatvės.

Sklype yra statinių, remontuojamas mokslo paskirties pastatas - mokykla (unikalus Nr. 8897-3007-4017).



## Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Neįregistruotos:

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

Elektros tinklų apsaugos zonos.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Įregistruotos:

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Elektros tinklų apsaugos zonos.

## Klimato sąlygos:

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4,7° C;

- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +17,1° C;

- vidutinė metinė oro temperatūra 6,8° C;

- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0,7° C;

- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;

- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;

- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;

- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;

- santykinis metinis oro drėgnumas 82 %.

DOKUMENTO ŽYMUO

2454-TDP-BD-AR

Lapas

Lapų

Laida

3

21

0

### **Higieninė ir ekologinė situacija.**

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Žemės sklypas lygioje vietoje.

### **Gretimybės.**

Analizuojamo sklypo šiaurinė, ir pietinė dalis ribojasi su valstybine žeme. Vakarinė dalis ribojasi su privačiu žemės sklypu. Rytinė dalis ribojasi su M. Jankaus gatve.

### **Želdiniai.**

Sklype yra saugotinių želdinių augančių ne miško paskirties žemėje. Žemės sklype želdinių plotas ne mažesnis kaip 50%. Į sklypą patenkama iš rytinės sklypo pusės, M. Jankaus gatvės. Įvažiavimas esamas asfalto dangos. Nauji sklypo sutvarkymo sprendiniai neprojektuojami.

### **Pagrindiniai techniniai sklypo rodikliai:**

sklypo plotas – 21920,00 m<sup>2</sup>;

sklypo užstatymo plotas – 3114,00 m<sup>2</sup>;

sklypo užstatymo tankumas – 29% ir intensyvumas – 14%;

automobilių stovėjimo vietų skaičius – esamas, projektu nekeičiamas;

sklypo sanitarinės ar apsaugos zonos dydis, sklype esantiems ar projektuojamiems inžineriniams statiniams, tinklams ir susisiekimo komunikacijoms servitutu ar veiklos apribojimais nustatytų apsaugos zonų dydis ir plotas:

Neįregistruotos:

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

Elektros tinklų apsaugos zonos.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Įregistruotos:

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Elektros tinklų apsaugos zonos.

sklypo insoliacijos, radiacijos, pastato (pastatų) išorės aplinkos triukšmo rodikliai ties fasadais ir juos atitinkančios garso klasės, vibracijos rodikliai – šešėliavimo, garso klasės skaičiavimai projektu nedetalizuojami. Pastato išorėje triukšmo šaltinių nenumatoma, lokalus triukšmas bus tik pastatų patalpose. Vibracijos rodikliai projektu neanalizuojami, vibracija ar jos šaltiniai projektu nenumatomi.

statybos laikotarpiui nuomojamos žemės plotas (kai reikia) – projekto įgyvendinimo metu gretimi žemės sklypai ar jų dalys nebus naudojami.

## **2. ESAMOS PADĖTIES TECHNOLOGIJOS, STATINIŲ, KONSTRUKCIJŲ, ĮRENGINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ, STATINIO INŽINERINIŲ SISTEMŲ TECHNINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS; ESAMO STATINIO (-IŲ) IR STATYBOS SKLYPO STATYBINIŲ TYRINĖJIMŲ) APRAŠYMAS.**

Iki remonto mokykla (unikalus Nr. 8897-3007-4017) - mokslo paskirties pastatas. Pastatas ypatingasis statinys. Pastato bendrasis plotas – 6143,43 m<sup>2</sup>, užstatymo plotas - 3114,00 m<sup>2</sup>. Pastato tūris – 30378,00 m<sup>3</sup>, aukštis – 10,90 m. Po remonto pastato išorės rodikliai nekeičiami, nekinta.

### **Pastato konstrukcijos:**

pamatai – gelžbetoninių blokų (nekeičiami);

sienos – gelžbetoninių kolonų tinklo su gelžbetoninėmis plokštėmis (nekeičiamos);

pertvaros – gipso betono (nekeičiama);

perdanga – gelžbetoninių plokščių (nekeičiama);

stogas – gelžbetoninių plokščių, sutapdintas – projektu numatoma suformuoti angas plokštėse reikalingas vėdinimo sistemos įrangai sumontuoti.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-AR	4	21	0

**Energetinis, inžinerinis aprūpinimas (nekeičiamas):**

šildymas – centralizuotas ir miesto tinklų;

vėdinimas – natūralus;

vandentiekis - centralizuoti tinklai;

nuotekos - centralizuoti tinklai;

elektra - centralizuoti tinklai.

**VERTINIMAS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Konstrukcija</b>	<b>Techninės būklės įvertinimo rezultatai, nusidėvėjimo požymiai</b>	<b>Rezultatų vertinimas</b>
1.	Pamatai, cokolis,	Pamatai - juostiniai surenkamų g/b blokų 300...400 mm storio, apšiltinti. Pastato cokolio aukštis ~0,6...1,20 m. Iš lauko pusės cokolis – tinkuotas. Cokolis - tinkuotas, spalva – ruda.	Esami pamatai „nusistovėję“. Pamatuose stiprių deformacijų, įtrūkimų ar įrimo nepastebėta. Esama pamatų laikomoji galia pakankama pastato remontui ir tolimesnei eksploatacijai. Būklė yra gera, remontas nereikalingas.
2.	Sienos (fasadinės)	Pastato išorinės sienos iš silikatinių plytų. Sienos apšiltintos, tinkuotos iš vidaus ir išorės. Pastato rūšio sienos virš grunto iš betono blokų. Sienos apšiltintos, tinkuotos iš vidaus ir išorės. Pastato išorinių sienų būklė – gera. Sienų šiluminės savybės atitinka šiuolaikinius norminius reikalavimus. Fasadas – tinkuotas, spalva – šviesiai ruda.	Laikančiųjų sienų bei fasado išorės būklė yra gera ir pakankama tolimesnei pastato eksploatacijai, remontas nereikalingas.
3.	Pertvaros	Pastato pertvaros silikatinių plytų mūro bei karkasinės. Pertvarų būklė gera. Jos nėra pažeistos ar veikiamos neigiamo atmosferos poveikio.	Visų pertvarų ruožų būklė yra gera, remontas nereikalingas.
4.	Rūšio perdanga, aukštų perdenginys.	Perdanga surenkamų kiaurymėtų g/b plokščių. Įskilimų ar kitokių žymių pažeidimų neužfiksuota.	Perdangų būklė yra gera, įtrūkimų, neleistinų įlinkių plokštėse nepastebėta, todėl yra tinkamos tolimesnei eksploatacijai.
5.	Stogas	Stogas sutapdintas. Stogo laikančioji konstrukcija – gelžbetoninė. Esama stogo danga – prilydoma bituminė ruloninė danga. Stogo danga geros būklės. Lietaus surinkimo ir nuvedimo sistema nuo stogo tvarkinga.	Stogas apšiltintas, jo būklė yra gera ir pakankama tolimesnei pastato eksploatacijai, remontas nereikalingas.
6.	Langai ir durys.	Visi patalpų langai pakeisti PVC langais su stiklo paketais, įrengtos naujos lauko ir vidaus palangės. Langai atitinka STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai“ būklė gera, langai sandarūs. Langai - plastikiniai, spalva – balta.	Langų būklė gera, remontas ar keitimas nereikalingas.
7.	Durys	Pagrindinių patekimų į pastatą durys geros būklės. Durys - plastikinės, spalva – ruda.	Durų būklė gera, remontas ar keitimas nereikalingas.
8.	Įėjimų pakopos, aikštelės, stogeliai	Įėjimų į patalpas pakopos ir aikštelės ties nuogrindomis geros būklės. Stogeliai virš įėjimų geros būklės. Dalis patekimų į pastatą neturi stogelių. Laiptines pakopų ir aikštelių betonai geros būklės.	Elementų būklė gera, remontas nereikalingas.
9.	Šildymo sistema.	Šilumos tiekimas pastatui centralizuotas. Šiluma pastatui tiekama iš šilumos punkto, esančio rūšio patalpose. Šiluma pastatui yra ruošiama pastato rūsyje esančiame šilumos punkte. Šilumos punktas atnaujintas, nepriklausomas, automatizuotas. Radiatoriai pakeisti, su termostatais.	Šildymo sistemos remontas nereikalingas.
10.	Vėdinimo sistema.	Vėdinimo sistema - natūrali. Oras ištraukiamas per oro šalinimo groteles, ventiliacinius kaminėlius bei langus. Oro pritekėjimas vyksta per mikroventiliaciją languose.	Reikalinga išvalyti esamus vėdinimo kanalus. Reikalinga įrengti mechanines vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemas remontuojamose patalpose.

DOKUMENTO ŽYMUO

2454-TDP-BD-AR

Lapas

Lapų

Laida

5

21

0

11.	Elektros instaliacija/ apšvietimas	Elektros instaliacija esama. Apšvietimo sistema vietomis sena bei susidėvėjusi.	Projektu rekomenduojama atnaujinti eamus šviestuvus į šiuolaikiškus apšvietimo įrenginius.
12.	Vandentiekio tinklai	Vandentiekio sistema esama.	Įrengiant naujus vandentiekio tinklus prijungti prie esamų.
13.	Buitinių nuotekų tinklai	Buitinkų nuotekų sistema esama.	Įrengiant naujus buitinių nuotekų tinklus prijungti prie esamų.
14.	Lietaus nuotekų tinklai	Lietaus nuotekų sistema esama.	Sistemos būklė gera, remontas nereikalingas.
15.	Gaisrinė signalizacija	Gaisriens signalizacijos sistema esama.	Sistemos būklė gera, remontas nereikalingas.
16.	Apsauginė signalizacija	Apsauginės signalizacijos sistema esama.	Sistemos būklė gera, remontas nereikalingas.
17.	Asmenų su negalia integracija	Pastato judėjimo trasos nepritaikytos laisvai, be papildomų priemonių judėti žmonėms su negalia.	<p>Projekte nėra analizuojamas pastato bei aplinkos pritaikymas asmenims su negalia. Šilutės rajono savivaldybė yra įsipareigojusi atlikti projektavimo darbų pirkimą pagal atskirą finansavimo šaltinį „Šilutės rajono savivaldybės bendrojo ugdymo mokyklų aplinkos pritaikymas įtraukiamam ugdymui (neįgaliesiems)“, kuris apims pastato pritaikymo asmenų su negalia poreikiams.</p> <p>Bus numatytos ir įrengtos visos priemonės leidžiančios laisvai ir savarankiškai judėti asmenims su negalia bei naudotis visomis pastato patalpomis.</p>

### FOTOFIKSACIJOS



Pastato pietrytinė pusė.

DOKUMENTO ŽYMUO

2454-TDP-BD-AR

Lapas

Lapų

Laida

6

21

0



Pastato rytinė pusė.



Pastato pietinė pusė.



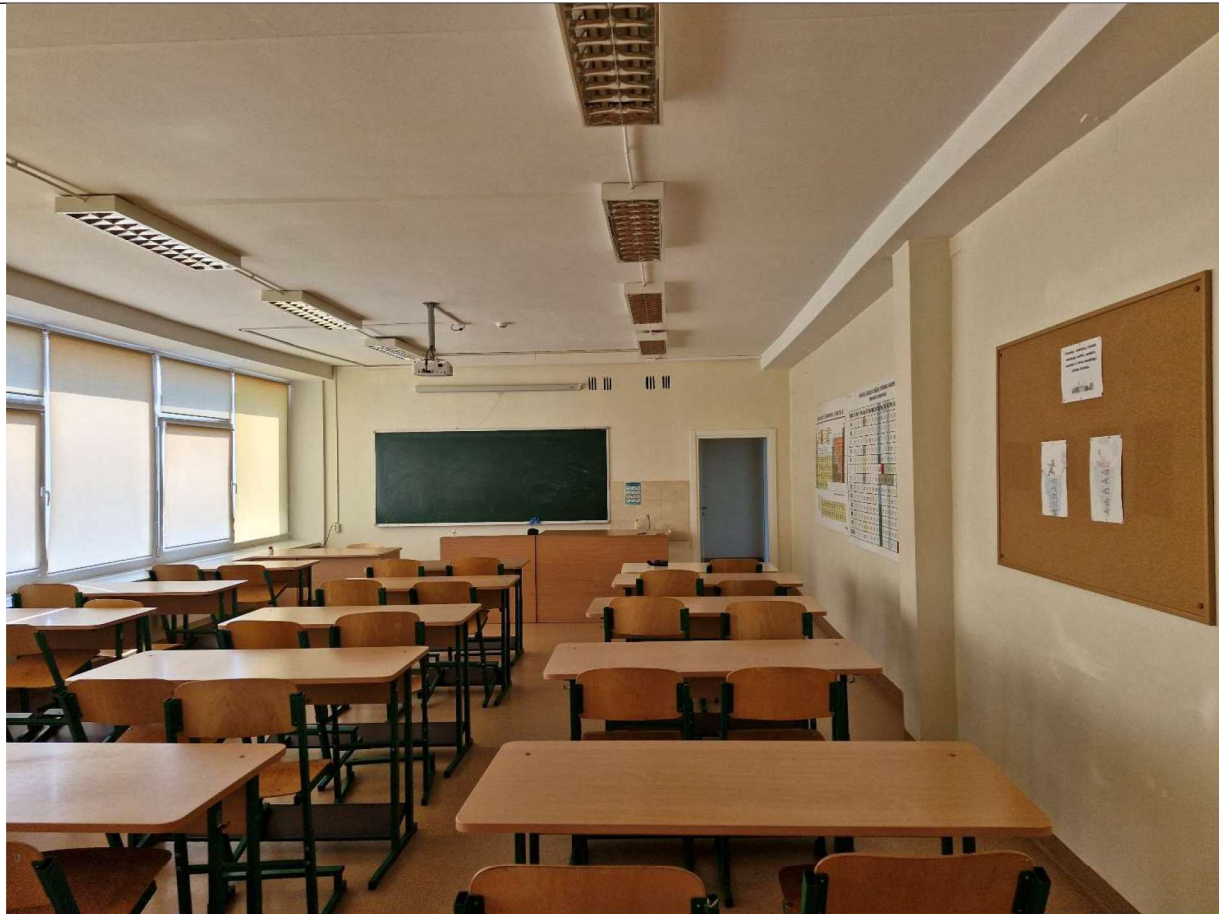
Stogo dalis virš remontuojamų patalpų.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	7	21	0

2454-TDP-BD-AR



Koridoriaus zona.



Remontuojamos klasės.

DOKUMENTO ŽYMUO

2454-TDP-BD-AR

Lapas Lapų Laida

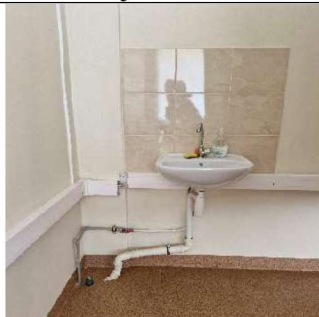
8

21

0



Remontuojamos klasės.



Remontuojamos klasės.

### **Projekto remonto darbų apimtis.**

Projektu numatomas pastato-mokyklos dalies trečio aukšto patalpų atnaujinimas, atliekami paprastąjo remonto darbai, įreigiama STEAM erdvė. Stogo gelžbetoninėse plokštėse projekte matoma suformuoti angas reikalingas vėdinimo sistemos įrangai sumontuoti, statinio konstrukcijų būklė nebus silpninama. Spendiniai detalizuojami SK statinio konstrukcijų dalyje, konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

*Numatoma:*

*Inžinerinės sistemos:*

- Elektros instaliacijos bei apšvietimo atnaujinimas ar įrengimas remontuojamose patalpose, pritaikant būsimiems poreikiams bei veikloms;

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	9	21	0

- Vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklų atnaujinimas ar įrengimas remontuojamose patalpose, pritaikant būsimiems poreikiams bei veikloms;
- Mechaninio vėdinimo sistemos įrengimas remontuojamose patalpose, pritaikant būsimiems poreikiams bei veikloms;

*Patalpų planavimo bei interjero sprendimai:*

- STEAM praktinio - komandinio darbo erdvės įrengimas.
- IT/ robotikos erdvės įrengimas;
- Integruotos chemijos, fizikos ir biologijos laboratorijos įrengimas;
- Paruošiamojo kabineto priemonėms ir medžiagoms įrengimas;
- Teorinio darbo kabineto įrengimas;
- Projekte numatytų įrengti patalpų technologinei funkcinei paskirčiai reikalingų baldų, jų dydžių, dangų bei spalvų parinkimas.
- Patalpų apdailos medžiagų bei spalvų parinkimas.

**3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS (JEI APRAŠOMA STATINIŲ GRUPĖ); PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PRODUKCIJA GAMYBOS (PASLAUGŲ) AR KITOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA.**

Po remonto mokykla (unikalus Nr. 8897-3007-4017) - mokslo paskirties pastatas. Pastatas ypatingasis statinys. Pastato bendrasis plotas - 6343,71 m<sup>2</sup>, užstatymo plotas - 3114,00 m<sup>2</sup>. Pastato tūris – 30378,00 m<sup>3</sup>, aukštis – 10,90 m. Po remonto pastato išorės rodikliai nekeičiami, nekinta.

**Interjero sprendinių aprašymas.**

- Remontuojamose patalpose numatoma homogeninė ruloninė PVC grindų danga. Spalva artima - Limestone green RAL 130 70 10, Nile green 120 70 10.
- Numatomos „Armstrong" tipo pakabinamos lubos. Spalva - Winter white RAL 000 90 00. Lubų aukštį tikslinti statybos darbų metu, būtina atsižvelgti į įrengiamų vėdinimo vamzdžių aukštį.
- Šviestuvai - LED panelė 60x60cm.
- Sienos dažytos, spalva - Winter white RAL 000 90 00 ir Limestone green RAL 130 70 10, Nile green 120 70 10.
- Kabinetuose radiatoriai uždengti baldine plokšte su tarpeliais. Spalva artima - Limestone green RAL 130 70 10, Nile green 120 70 10.
- Palangės šviesaus medžio masyvo, derinti su baldais.
- Baldai šviesaus medžio spalvos. Rekomenduojama baldinė plokštė CLEAF Okobo S162.
- Minkšti baldai Eko odos. Spalvos - Pale beige RAL 100 80 10, Slick green RAL 100 40 10, Frost grey blue RAL 220 80 05, Casual blue RAL 230 50 20, Dechant pear yellow RAL 070 70 40, Shady grey RAL 200 60 05. Dydžius ir formas tikslinti prieš užsakant gaminius.
- Laboratorijos klasės stalus tikslinti užsakymo metu.

**Sprendiniai detalizuojami brėžiniuose, inžineriniai sprendimai pateikiami atskirose projekto dalyse. Prieš parenkant spalvas ir gaminius būtina susiderinti su projekto architektu. Gaminiai rekomendaciniai, gali būti naudojami analogiški, neprastesnių duomenų, kitų gamintojų gaminiai. Spalvos iš RAL D2 design system plus paletės.**

**Analizuojamoje pastato dalyje numatoma įrengti šias patalpas:** koridorius/ grupinio darbo zona, robotikos klasė, klasė/ laboratorija, paruošiamasis, teorinio darbo klasė.

**Trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas. Aprašyme pateikiami pagrindiniai duomenys apie statinio atitiktį projekte nurodytai energinio naudingumo klasei ir juos pagrindžiantys skaičiavimai**

Projektu nekeičiama, nedetalizuojama. Esama statinio energinio naudingumo klasė B.

**Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato lygiai ir norminiu lygiu užtikrinimo sprendiniai, ir kitos priemonės užtikrinančios pastato higieną.**

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-AR	10	21	0

Patalpų apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos, priešgaisrinius aspektu saugios medžiagos. Mikroklimatas patalpose atitiks HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“. Triukšmo lygiai patalpose atitiks HN 33:2011 reikalavimus. Įrengiant patalpas vadovautis HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“.

#### Visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės

Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
	Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

#### Patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu

Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
Buto pagalbinės	
Koridoriai ir sandėliukai	18–21
Drabužinės	18–20
Vonios ir tualetai	20–23
Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16
Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
Rūšiai ir sandėliai	4–8
Darbo ir poilsio kambariai, kabinetai	18–22

Visuomeninių patalpų šaltuoju metų laikotarpiu nustatytos oro temperatūros ribinės vertės netaikomos visuomeninėms pastatų patalpoms, kuriose lankytojai būna apsirengę lauko drabužiais. Šiose patalpose oro temperatūra turi būti 14–16 °C.

#### 4. TRUMPAS TECHNOLOGINIO PROCESO, TECHNOLOGINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ APRAŠYMAS IR KITŲ SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS:

Projektu atliekama pastato dalies patalpų paprastas remontas.

##### Elektra.

Esama situacija. Remontuojamose Šilutės Martyno Jankaus pagrindinės mokyklos patalpose keičiama esama elektros instaliacija.

Elektros energijos tiekimas. Elektros naujai montuojamus kabelius montuoti naujuose PVC instaliaciniuose kanaluose arba lygiasieniuose vamzdžiuose. Vietos kur montuojami 60x110mm instaliaciniai kanalai montuojami atitinkami kištukiniai lizdai.

Nauji elektros vartotojai prijungiami nuo naujai montuojamų kištukinių lizdų. Nauji lizdai montuojami pagal steam technologinę užduotį ir užsakovo nurodytas vietas. Interaktyviam stalui ir kitai įrangai numatyta grindų dėžutės.

Apšvietimas. Apšvietimo projektiniai sprendiniai. Remontuojamų patalpų apšvietimas parodytas apšvietimo planuose. Šviestuvai valdomi jungikliais. Patalpose montuojami įleidžiami šviestuvai į „Amstrong“ tipo lubas.

##### Patalpų dirbtinis apšvietimas.

Analizuojamos tik remontuojamos patalpos.

Patalpos Nr.	Patalpų pavadinimas	Apšvietos dydis, lx
3-1	Koridorius/ Grupinio darbo zona	300
3-2	Robotikos klasė	500

DOKUMENTO ŽYMUO

2454-TDP-BD-AR

Lapas

Lapų

Laida

11

21

0

3-3	Klasė/ Laboratorija	500
3-4	Paruošiamasis	500
3-5	Teorinio darbo klasė	500

### Vėdinimas. Oro kondicionavimas.

Sanitarinių, higieninių sąlygų sudarymui, pagal technologinius reikalavimus remontuojamos patalpose projektuojamos vėdinimo sistemos.

Numatomos:

- atskira patalpų vėdinimo sistema - mechaninė tiekiamoji - ištraukiamoji su šilumos rekuperacija - **PI-1**;

- Oro šalinimas nuo oro nutraukimo rankovių - **I-1**;

- Oro šalinimas nuo traukos spintos - **I-2**;

- Oro šalinimas nuo cheminių medžiagų spintos - **I-3**;

Patalpų vidaus aplinkos kokybės kategorija IEQ II (LST EN 16798).

Sistema PI-1- mechaninė tiekiamoji - ištraukiamoji su šilumos rekuperacija vėdinimo sistema.

Vėdinimo kamera parenkama su plokšteline rekuperatoriumi, ventiliatoriai su dažnio keitikliais, F7, F5 klasių filtrais, ventiliatoriais (įrenginio charakteristikos žiūr. 1 lentelėje), elektrinio oro pašildytuvo, DX numatomi garso slopintuvai. Oras į patalpą paduodamas per reguliuojamus lubinius difuzorius, šalinamas per ortakines oro šalinimo groteles ir sieninius difuzorius. Vėdinimo kamera (ant stogo) parenkama freoninio oro pašaldytuvu - šaldytuvu (DX) (14 kW šilumos/16 kW šalčio) numatomi garso slopintuvai. Ant stogo ortakiai izoliuojami 100 mm storio šilumos izoliacija iš akmens vatos demblių su apskardinimu. Oro padavimo ortakiai patalpose izoliuojami prieškonsensacine 9 mm storio izoliacija.

Vėdinimo kameros valdymo automatika su pastovaus slėgio funkcija gaunama komplekte su įrenginiu. Projektuojamos vėdinimo sistemos automatika turi: palaikyti reikalaujamus oro kiekio parametrus (tiekiamo/šalinamo oro kiekis esant reikalui gali būti reguliuojamas nuo 20% iki 100% tiek paros, tiek savaitės bėgyje), reguliuoti tiekiamo oro temperatūrą, taupiai naudojant energetinius išteklius, neleisti oro parametrų peržengti saugumo ribų, atlikti filtrų užterštumo kontrolę (slėgio pasikeitimas filtruose fiksuojamas automatiškai, tuo išvengiama vėdinimo sistemos našumo mažėjimo), užtikrinti oro paėmimo vožtuvų blokavimą su ventiliatorių darbu. Pasileidus oro nutraukimo rankovių stoginiam ventiliatoriui turi būti perduodamas signalas atidaryti oro tiekimo elektrifikuotą sklendę oro kompensavimui proporcingai ištraukiamo oro kiekiui.

**Sistema I-1**-oro šalinimas nuo oro nutraukimo rankovių per korozijai atsparų stoginį ventiliatorių su izoliuotu pastatymo/perėjimu per stogą kaminėliu.

Prie kiekvienos nutraukimo rankovės įrengiamas jungiklis, kad pradėdant darbą paspaudus jungiklį atsidarytų rankovės elektrifikuota sklendė. Baigus darbą ir paspaudus jungiklį sklendė užsidarytų. 303 patalpoje ant sienos numatytas valdymo automatikos valdyklis su 8 greičių valdymu, kuris valdys ištraukimo ventiliatorių ir oro sistemos PI-1 pritekėjimo sklendę.

Projektuojamoms vėdinimo sistemoms parenkama vėdinimo įranga - pagal tiekiamo į patalpas ir šalinamo iš jų oro kiekius, apskaičiuotus remiantis anksčiau minėtais normatyvais, technologine projekto užduotimi.

Vėdinimo sistemų techninės charakteristikos pateiktos lentelėje Nr. 1

Sistem os žymėjimas	Aptarn. patalpos pavadinimas/numeris	Vėdinimas				Oro pašildymas		
		Tipas	L m <sup>3</sup> /h	Pa	aps./min. fazė/W	Tipas	Temperatūra	
							nu o	iki
1	2	3	4	5	6	7	8	9
PI-1	Remontuojamos patalpos	Oro padavimo-ištraukimo pastatomas ant stogo vėdinimo įrenginys	+3413/-1973	+210/-170	2380 1~230/1350 2380 1~230/1350	Freoninis 14kW Elektrinis 13kW	-25	+18
DOKUMENTO ŽYMUO						Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-AR						12	21	0

I-1	Laboratorija	Oro ištraukimo stoginis ventiliatorius	-1440	-350	3215 1~230/1100			
I-2	Laboratorija	Oro ištraukimo kanalinis ventiliatorius	-600	-180	2352 1~230/200			
I-3	Paruošiamasis	Oro ištraukimo kanalinis ventiliatorius	-50	-100	2685 1~230/70			

Valandinis elektros energijos kiekis vėdinimo sistemų varikliams -4,07 kW;

Oro kiekiai, reikalingi patalpų vėdinimui, paskaičiuoti pagal galiojančias privalomas normas, technologinius reikalavimus ir pateikti brėžiniuose. Įrengimų sukeliamas triukšmas darbo aplinkoje neturi viršyti: klasėse - 34dB(A), Triukšmo sklidimo sumažinimui ant oro tiekimo ir šalinimo linijų montuojami triukšmo slopintuvai. Įrengimai montuojami taip, kad neperduotų vibracijos į esamas konstrukcijas. Hidrauliniam sistemų sureguliuavimui numatytos oro kiekio reguliavimo sklendės. Montuojant įrengimus ir aparatūrą, vadovautis jų pasuose ir instrukcijose nurodytais reikalavimais.

Kilus gaisrui vėdinimo sistemos automatiškai išjungiamos.

Prognozuojamas oro judėjimo greitis aptarnaujamoje zonoje 0,2 m/s.

Ortakių montavimo aukštį tikslinti vietoje.

Vadovaujantis STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas", administracinėse – buitinėse patalpose, kuriose pagrindinis teršalų šaltinis yra žmonių medžiagų apykaitos produktai, oro kokybės kategorija pasirenkama suinteresuotu projekto dalyvių susitarimu. Nesant aiškių kriterijų, pasirenkama vidutinė kategorija (IDA 2) patalpų oro kokybės kategorija, o CO2 koncentracija lauko ore 400 ppm.

Patalpų oro švarumo klasė projektuojamam statiniui nenustatyta.

Vadovaujantis STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas" santykinė patalpų drėgmė 30-75%.

Ortakių sandarumo klasė pasirenkama remiantis sekančiais kriterijais:

- A klasė taikoma matomiems ortakiams, esantiems jais vėdinamose patalpose, kai perteklinis slėgis ortakyje patalpos oro atžvilgiu yra iki  $\pm 150$  Pa;

- B klasė taikoma visiems slėgiminiams ortakiams, esantiems pastato viduje, tranzitiniais ir uždengtiems ortakiams, o taip pat kai perteklinis slėgis viršija  $\pm 150$  Pa;

Numatomi įrangos parinkimo kriterijai

Oro greitis vėdinimo įrenginių skerspjūvyje neturėtų viršyti 2,5 m/s;

Oro greitis magistraliniuose ortakiuose neturėtų viršyti 6 m/s;

Oro greitis šakiniuose ortakiuose neturėtų viršyti 5,5 m/s;

Oro greitis šakiniuose ortakiuose į tiekuvus neturėtų viršyti 3 m/s.

Triukšmo ir vibracijos mažinimo priemonės

Triukšmo ir vibracijos sumažinimo priemonės numatytos sekančios:

- ventiliatoriai su antivibracine pakaba;

- ventiliatorių balansavimas pastatymo vietose;

- naudojami ventiliatoriai su ortakiais jungiami lanksčiais intarpais;

- garso slopintuvai;

Priešgaisrinė sauga.

Vėdinimo įrenginiai projektuojami taip, kad nekeltų gaisro ar sprogimo kilimo ir plitimo pavojaus. Visos vėdinimo sistemos automatizuotos, palaiko reikalingus oro parametrus patalpose, neleidžia įrengimams veikti už saugumo ribų.

Visos vėdinimo sistemos atjungiamos gaisro metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-AR	13	21	0

Elektros ir priešgaisrinės signalizacijos schemose reikia numatyti vėdinimo sistemų elektros maitinimo atjungimą suveikus priešgaisriniais davikliais. Elektros skyde, maitinančiame ventiliacinę sistemą, sumontuoti automatinį jungiklį su nepriklausomu atkabikliu. Gaisro signalas atkabikliui suveikti turi būti gaunamas iš gaisro signalizacijos centralės.

Vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.

Pagal LST EN 16798-1:2019 nurodytus didžiausius leidžiamus triukšmo, sukeliama vėdinimo sistemose, lygius priimama, kad klasių patalpose ekvivalentinis nuolatinio garso lygis negali viršyti 34 dB(A).

B.20 lentelė. Nuolatinių šaltinių projektinio ekvivalentinio nuolatinio garso lygio  $L_{Aeq,NT}$  [dB(A)] pavyzdžiai

Mokyklos	Klasės	≤ 30	≤ 34	≤ 38
----------	--------	------	------	------

Triukšmo ir vibracijos mažinimo priemonės.

Triukšmo ir vibracijos sumažinimo priemonės numatytos sekančios:

- naudojami ventiliatoriai su ortakiais jungiami lanksčiais tarpais;
- garso slopintuvai;

**Vandentiekis. Buitinės nuotekos.**

Projektiniai sprendiniai:

Projektuojamų statinių sąrašas:

- a) Pastato šalto vandens vandentiekio sistema V1
- b) Pastato karšto vandens vandentiekio sistema T3
- c) Pastato buitinių nuotekų tinklų sistema F1

Projektuojant pastato sistemas vadovautasi statybos techniniu reglamentu STR 2.07.01:2003

„Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai“.

Naudojimas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties – draudžiamas.

Projektinė šalto vandens temperatūra +5°C

Projektinė karšto vandens temperatūra +55°C

Vandentiekio sistema.

Vidaus vandentiekio sistema projektuojama remiantis Užsakovo pateikta užduotimi projektavimui.

Naujų sanitarinių mazgų žmonėms su negalia (ŽN) įrengti nenumatoma.

Pastato vandentiekio sistemos pajungimas numatomas prie esamų vidaus centralizuotų vandentiekio tinklų.

Pajungimai numatomi esamame sanitariniame mazge, prie esamų stovų.

Karštas vanduo ruošiamas centralizuotai, nuo kurių tinklų vedamas į naujai projektuojamas kriaukles.

Remiantis Lietuvos higienos norma HN 24:2021-01-24 Legionelių prevencija karšto vandens tiekimo sistemoje: Karšto vandens temperatūra šilumos vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50°C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad šilumos vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65°C.

Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama, kai ji pradeda naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legioneliose.

Ne rečiau nei 1k per metus, karšto vandens sistemai atliekamas terminis „šokas“: temperatūra tiekiamo karšto vandens iš katilinės sukeliama iki 70-80 °C, o iš vandens ėmimo čiaupų paleidžiamas 66 °C vanduo ne trumpiau nei 5min., po to išvalomi ir dezinfekuojami vandens maišytuvų aeratoriai ir dušų galvutės.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-AR	14	21	0

Šalto vandens temperatūra – ne aukštesnė kaip 25 °C.

Įvadai prie kriauklių projektuojami +0,40 m aukštyje nuo grindų. Vandens įvadai į prietaisus DN15 jei užduotyje nenurodyta kitaip.

Vandentiekio magistraliniai vamzdynai montuojami iš daugiasluoksnių plastikinių vamzdžių, atšakos į prietaisus taip pat iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių ir fasoninių jungiamųjų dalių. Vamzdynai turi turėti atitikties sertifikatus patvirtinančius tinkamumą naudoti geriamos kokybės vandeniui.

Vamzdynai montuojami slėptai grindų, lubų ir sienų konstrukcijose.

Vamzdynai montuojami su ne mažesniu kaip 0,002 nuolydžiu vandens įvado kryptimi.

Sanitarinių prietaisų maišytuvai pajungiami prie vandens tiekimo vamzdynu sanitarinių prietaisų ventiliu pagalba, klozetai pajungiami prie vandens vamzdyno klozeto pajungimo ventilio pagalba.

Statinis slėgis vandens ėmimo taškuose neturi viršyti 0,5 MPa, karšto vandens slėgis ties vandens ėmimo čiaupais turi būti ne didesnis kaip 0,45 MPa.

Šaltojo vandens magistralė projektuojama žemiau karštesnių vamzdžių arba šalia jų.

Šalto vandentiekio vamzdynai izoliuojami  $s=30$  mm šiluminės izoliacijos kevalais apsaugai nuo sušilimo ir rasojimo, karšto vandentiekio vamzdynai izoliuojami  $s=40$  mm šiluminės izoliacijos kevalais. Klojant daugiasluoksnius vamzdžius sienose ar grindyse, visi vamzdžiai montuojami šarve.

Atstumai tarp izoliuotų stovų bei izoliuotų stovų ir sienų – 50 mm.

Uždaromoji armatūra numatoma prie sanitarinių prietaisų.

Privedimus prie sanitarinių prietaisų tikslinti juos pastačius.

Sumontavus vandentiekio sistemas būtina atlikti hidraulinį jų bandymą, dezinfekuoti ir praplauti.

#### Pastato nuotekų sistema:

Pastato nuotekynės sistema virš pastato grindų, grindyse, sienose projektuojama iš PP vamzdžių DN50 mm.

Montuojant vamzdžius vadovautis gamintojo instrukcijomis, kad būtų išvengta vamzdžių pailgėjimų padarinių.

Nuotakyno vamzdžiai neturi būti uždaryti pastato konstrukcijose; jie turi būti prieinami apžiūrai, priežiūrai, remontui.

Vamzdynų nuotakai jungiami įvairiais trišakiais, keturšakiais, rinktuvais, palubėje – tik įžambiaisiais trišakiais ar keturšakiais.

Nuotekų vamzdžiai, praeinantys per pastato konstrukcijas turi būti užsandarinami.

Vamzdynai montuojami po grindimis, turi būti įgilinti nemažiau kaip 0,2 m nuo grindų apačios iki vamzdžio viršaus.

Prie praustuvų, plautuvių ir vonių numatyti plastmasiniai buteliniai sifonai su hidrauline užtvara.

Montuojamų vamzdynų skersmuo DN50 mm, nuotekų vamzdynus montuoti po grindimis su nuolydžiais ne mažesniais, kaip 0,03 - Ø50 mm vamzdynams.

Trišakiai ir alkūnės, montuojami pastate negali būti didesnio kaip 45° kampo.

Nuotekų vamzdžiai montuojami:

- buitinių nuotekų stovai - iš mažatriukšmių PP vamzdžių

Sumontavus ūkio-buities nuotekų sistemas, būtina atlikti hidraulinį jų bandymą.

#### **Elektroniniai ryšiai.**

Esami, projektu nekeičiami.

#### **Apsauginė signalizacija.**

Esama, projektu nekeičiama.

#### **Gaisrinė signalizacija.**

Esama, projektu nekeičiama.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-AR	15	21	0

## 5. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENŲ SU NEGALIA PAGALBOS POREIKIŲ PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.

Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, Tarptautiniu Standartu „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“ ISO 21542:2011, projektuojamas pastatas bei jo aplinka atitinka asmenų su negalia poreikių pagalbos reikalavimus visoms asmenų su negalia grupėms bei universalios dizaino sprendinius. Pastate yra užtikrinta galimybė asmenims su negalia savarankiškai į jį patekti, laisvai judėti ir naudotis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis.

Analizuojamoje pastato dalyje įėjimai į patalpas – klases esami, projektu nekeičiami, durų plotis esamas, nemažesnis nei 900 mm.

## 6. GAISRINĖ SAUGA.

### DUOMENYS APIE STATINĮ

Mokslo paskirties pastatas yra 3 – ū aukštų su rūsių.

Pastato atitvarų konstrukcijų fizinė – techninė būklė įvertinama vadovaujantis apžiūros metu nustatytais fizinės būklės ir vizualinių namo apžiūrų rezultatais. Prieš rengiant namo paprasto remonto projektą, įvertinta pastato laikančiųjų konstrukcijų techninė būklė.

Esamos gaisrinės saugos priemonių techninė būklė - objektas aprūpintas gesintuvais. Gesintuvai periodiškai patikrinami ir atnaujinami. Vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos ir gaisro aptikimo sistemos nėra.

Laiptinės sienos, laiptinės maršai ir aikštelės yra g/b konstrukcijų. Visame pastate nėra medinių arba atvirų plieninių konstrukcijų;

Visas pastatas buvo eksploatuojamas kaip vienas gaisrinis skyrius. Papildomai priešgaisrinių durų nebuvo.

Patalpų dūmams šalinti sistemų nėra, buvo tik varstomi langai. Laiptinėse varstomų langų dūmams šalinti nėra.

Priešgaisrinių pertvarų mokykloje nėra. Techninės patalpos neklasifikuojamos (nėra žymėjimų ant durų) pagal sprogimo ir gaisro pavojų.

### **Bendrieji statinio rodikliai**

Rodiklio pavadinimas	Dimensija	Kiekis
<b>Gaisrinės saugos dalies skaičiavimų pradiniai statinio rodikliai</b>		
Pastatas pagal naudojimo paskirtį <sup>1)</sup>	Mokslo paskirties pastatai (8.11)	
Nagrinėjamo projekto (remontuojamas) plotas	m <sup>2</sup>	290,0

Statinio atsparumo ugniai laipsnis ir gaisrinio skyriaus ploto nustatymas

### **Statinio gaisrinio skyriaus ploto nustatymas**

Pastato paskirtis	F <sub>gs</sub> , m <sup>2</sup>	F <sub>s</sub> , m <sup>2</sup>	G	H, m	H <sub>abs</sub> , m
Pastatas (P.2.11)	5526,95	6000,0	1,0	11,7	40,0

Čia: F<sub>s</sub> – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas;

K<sub>H</sub> – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, K<sub>H</sub>=H/H<sub>abs</sub>;

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės. G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas;

H<sub>abs</sub> – absoliutus pastato aukštis.

Nagrinėjamo pastato bendras plotas didesnis už gaisrinio skyriaus. Pastatui atliekamas remontas, kuris nedaro įtakos pastato plotui, tūriui, aukščiui. Laiptinėse keičiant duris kitų etapų, bus įrengtos pagal reikalavimus – priešdūminės.

DOKUMENTO ŽYMUO  2454-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	21	0

**GAISRO APKROVA**

Pastatas I atsparumo ugniai laipsnio, I gaisro apkrovos kategorijos. Skaičiavimai gaisro apkrovos neat- liekami.

**PASTATŲ IR PATALPŲ KATEGORIJOS PAGAL SPROGIMO IR GAISRO PAVOJŲ**

Statinsys pagal sprogoimo ir gaisro pavojaus kategorijas neklasifikuojamas.

**STATINIŲ GAISRINIŲ SKYRIŲ ATSPARUMO UGNIAM LAIPSNIAI IR DEGUMO KLASĖS**

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	1	REI 180 <sup>(1)</sup>	R 120 <sup>(1)</sup>	EI 30	REI 90 <sup>(1)</sup>	RE 30 <sup>(4)</sup>	REI 120	R 60 <sup>(5)</sup>

<sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(2)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Inžinerinės komunikacijos, kertančios priešgaisrines pertvaras, sandarinamos priešgaisrinio sandarimo sistemomis, kurios suteikia ne mažesnę ugniai atsparumą už kertamos pertvaros. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynam) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

**Statinio konstrukcijų ir statybos medžiagų degumo klasės**

Statinio konstrukcijos ir patalpos	Statybos produktų degumo klasė
Gaisrinio skyriaus atskyrimo sienos ir perdangos	A2-s3, d2
Laikančiosios konstrukcijos	A2-s3, d2
Stogų laikančiosios konstrukcijos (gegnės, grebėstai ir pan.)	B-s3, d2
Fasado apdaila	B-s3, d0
Stogo degumas	Broof(t1)
Gaisrinio skyriaus atskyrimo sienų ir perdangų laikančiosios konstrukcijos	A2-s3, d2

**ELEKTROS INSTALIACIJA, ELEKTROTECHNINĖ ĮRANGA IR ELEKTROS TIEKIMO PATIKIMUMO KATEGORIJA**

Numatomas I kategorijos elektros energijos tiekimo patikimumas: oro ištraukimo įrenginių valdymui.

Tai įgyvendinama pastato viduje, naudojant ugniai atsparius kabelius.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs, pagal Lietuvos standartą LST EN 50200 „Neapsaugotų plonų kabelių, naudojamų atsarginėse grandinėse, atsparumo ugniai bandymo metodas“ arba Lietuvos standartą LST EN 50362 „Atsparumo ugniai bandymo metodas, taikomas neapsaugotiems didesnio skerspjūvio elektros ir valdymo kabeliams,

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2454-TDP-BD-AR	17	21

naudojamiems atsarginėse grandinėse“ pagaminti kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Naudojami elektros įrenginiai ir statybos produktai turi atitikti jiems taikomų techninių reglamentų ir Lietuvoje galiojančių standartų ir norminių teisės aktų reikalavimus.

Tiesiant iš skydinės kabelius ar laidus, vertikaliosios perėjos per perdangas į kitus aukštus ir horizontaliosios į gretimas patalpas turi būti įrengiamos vadovaujantis EIT reikalavimais. Užsandarinimui reikia naudoti A1 degumo klasės statybos produktus nesumažinant kertamos konstrukcijos atsparumo ugniai.

Kabelių įrenginiuose, gamybos patalpose ir elektros įrenginių patalpose reikia naudoti kabelius ir laidus su ugniai atspariu, savaimė gęstančiu (nepalaikančiu degimo) apvalkalu arba izoliacija, o degius kabelius ir laidus - ugniai atspariame, B degumo klasės statybos produktų vamzdyje, dengtame lovyje ir pan. arba dažytus ugniai atsparia pasta.

Srovėlaidžių laikančiosios ir atraminės konstrukcijos turi būti pagamintos iš A1 degumo klasės statybos produktų ir turėti ne mažesnę kaip R15 atsparumo ugniai laipsnį.

Vietose, kur naudojamos ir saugomos degiosios medžiagos, kaitinamieji šildymo prietaisai turi būti įrengiami taip, kad jie neturėtų tiesioginio sąlyčio su degiosiomis medžiagomis ir kad šiluminės jų spinduliuotės metu nebūtų uždegtos degiosios medžiagos.

## **7. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS;**

Atliekų surinkimą ir tvarkymą.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos remiantis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

1. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1.1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

1.2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

1.3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

1.4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

1.5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Statybvietės įrengimą;

Statybvietę įrengiama vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos valstybinė darbo inspekcija prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos „Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus“ taisyklės.

- Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2020 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. EV-90 „Dėl prevencijos priemonių organizuojant darbus, reikšmingiausiai sąlygojančius mirtinus ir sunkius nelaimingus atsitikimus darbe, taikymo“ rekomendacijos.

- kitais norminiais dokumentais reglamentuojančiais šiuos darbus.

Statybvietę įrengiama pastato sklype. Statybvietę aptveriamą 2 m aukščio tvora su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų /Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00 20 p.

Statybvietę įrengiama pastato sklype.

Vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006-12-29 Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 pateikiamas planuojamas statybinių atliekų kiekis (svorio vienetais) pagal atskiras statybinių atliekų rūšis.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-AR	18	21	0

17	<b>STATYBINĖS IR GRIOVIMO ATLIEKOS (ĮSKAITANT IŠ UŽTERŠTŲ VIETŲ IŠKASTĄ GRUNTA)</b>	<b>Preliminarus kiekis t, kg</b>
17 08 01	gipso izoliacinės statybinės medžiagos, užterštos pavojingosiomis medžiagomis	0,01 t
17 09	<b>kitos statybinės ir griovimo atliekos</b>	
17 09 04	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	0,01 t
20 03	<b>komunalinės atliekos</b>	0,30 t

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Metalai turi būti rūšiuojami, medienos atliekos perdirbamos.

Statybines atliekas galima pristatyti į Šilutės rajono didžiųjų atliekų, antrinių žaliavų, buityje susidariusių pavojingų atliekų surinkimo ir žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelę Šyšos g. 1a., Rumšų kaimas, Šilutės r.

Nagrinėjamo sklypo gretimybėse daugiausiai yra gyvenamosios paskirties pastatų, kurių aplinkoje reikia imtis papildomų priemonių siekiant išvengti oro taršos.

Statybvietėje siekiant išvengti aplinkos taršos kenksmingomis dulkėmis, atliekos nebus smulkinamos mobilia ar kita įranga vietoje.

Statybinės atliekos neturi būti sandėliuojamos sklype, greta statomo gyvenamojo namo ilgiau nei metus.

### **Sklypo ir pastatų apšvietimą, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimą.**

Teritorijoje nebus projektuojami apšvietimo įrenginiai. Elektroninio vaizdo informacijos įrenginiai, reklaminiai skydai neprojektuojami.

### **Statybinių atliekų tvarkymas.**

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VII 1-787) 31 straipsnio nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai, į tinkamas perdirbti atliekas, į netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamas į sąvartynus. Statytojas, baigęs statybą, turi turėti dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartynus.

Pastaba: susidarantys atliekų kiekiai bus tikslinami objekto statybos metu sudarant atliekų išvežimo sutartis.

### **Apsauga nuo triukšmo.**

Statybos darbų ir pastato eksploatavimo metu nebus neigiamo poveikio aplinkinėms teritorijoms, bus išlaikomi reikalavimai numatyti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, triukšmo ribiniai dydžiai nebus viršijami.

Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L <sub>AeqT</sub> ), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L <sub>AFmax</sub> ), dBA
Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena	45	55
	vakaras	40	50
	naktis	35	45
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena	65	70
	vakaras	60	65
	naktis	55	60
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	diena	55	60
	vakaras	50	55
	naktis	45	50

\* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-AR	19	21	0

triukšmo rodiklio ( $L_{dienos}$ ), vakaro triukšmo rodiklio ( $L_{vakaro}$ ) ir nakties triukšmo rodiklio ( $L_{nakties}$ ) apibrėžtyse.

#### **Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymas**

**3. Dienos triukšmo rodiklis ( $L_{dienos}$ )** – dienos metu (nuo 7 val. iki 19 val.) triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų dienos vidurkis.

**9. Nakties triukšmo rodiklis ( $L_{nakties}$ )** – nakties metu (nuo 22 val. iki 7 val.) triukšmo sukkelto miego trikdyimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų nakties vidurkis.

**28. Vakaro triukšmo rodiklis ( $L_{vakaro}$ )** – vakaro metu (nuo 19 val. iki 22 val.) triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų vakaro vidurkis.

Visuomenės sveikatos saugos rizikos veiksnių tyrimai/matavimai kurie atliekami statybos užbaigimo metu (Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“ 8 priedo 5.3.26 p.). Duomenys apie keliančius neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape;

Projekto užbaigimo metu pagal numatomą veiklą ir jos apimtis statinyje ir teritorijoje turi būti atliekami – triukšmo, mikroklimato, apšvietos laboratoriniai matavimai.

#### **Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.**

Įėjimų į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Įėjimai į pastatą turi būti apšviesti. Prieigos prie pastato turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau. Duryse įstatomi patikimi užraktai.

Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos.

Visi langai ir vitrinos išoriniame perimetre iki 2-o aukšto projektuojami smūgiui atspariais stiklais. Lauko durys projektuojamos su spynomis. Lauko durų vyriai projektuojami saugūs, tvirtinami į metalinę armuotę. Vyriuose montuojamos apsaugos, trukdančios iškelti varčią nupjovus ar išardžius vyrius.

#### **Statiny yra projektuojamas taip, kad kilus gaisrui.**

1. statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
2. būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
3. būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
4. žmonės galėtų saugiai išėiti iš statinio ar butų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
5. ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

#### **Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas.**

Pastato ūkinė veikla neterminuota, eksploatacijos laikas nenurodomas. Remonto metu ūkinė veikla nebus nutraukta.

#### **8. SAUGOMOS TERITORIJOS APSAUGOS REIKALAVIMAI (NURODANT SAUGOMOS TERITORIJOS APSAUGOS REGLAMENTĄ), KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖS APSAUGOS REIKALAVIMAI (NURODANT ŠIOS VERTYBĖS APSAUGOS REGLAMENTĄ), APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ PRINCIPINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS; APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS;**

Žemės sklypas ir remontuojamas pastatas nepatenka ir nesiriboja su saugomomis teritorijomis, greta nėra kultūros paveldo objektų. Sklypas į NATURA 2000 teritorijų ribas nepatenka ir nesiriboja.

#### **Esminių statinio reikalavimų išpildymas.**

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-AR	20	21	0

Erdvės yra suprojektuotas ir turi būti įrengtos taip, kad kilus gaisrui:  
statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;  
būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;  
būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;  
žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar butų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;  
ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Statybos darbai turi būti vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, teritorijų planavimo dokumentų, esminių statinio ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-AR	21	21	0

**TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS**

## BENDROSIOS DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

### 1. PROJEKTAS

Techninio projekto statybinės techninės specifikacijos apima šiuos darbus:

- Stogo gelžbetoninėse plokštėse projekte matoma suformuoti angas reikalingas vėdinimo sistemos įrangai sumontuoti.
- Elektros instaliacijos bei apšvietimo atnaujinimas ar įrengimas remontuojamose patalpose, pritaikant būsimiems poreikiams bei veikloms;
- Vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklų atnaujinimas ar įrengimas remontuojamose patalpose, pritaikant būsimiems poreikiams bei veikloms;
- Mechaninio vėdinimo sistemos įrengimas remontuojamose patalpose, pritaikant būsimiems poreikiams bei veikloms;
- Projekte numatytų įrengti patalpų technologinei funkcinei paskirčiai reikalingų baldų, jų dydžių, dangų bei spalvų parinkimas.
- Patalpų apdailos medžiagų bei spalvų parinkimas.

Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų – pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms. Ši specifikacija apima medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.


Darbai apima statybai montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti šiose specifikacijose, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pilnai užbaigti statybos darbai. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atitikimą ir įrengimus, nurodytus šiose specifikacijose, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam Darbų atlikimui. Rangovas turi užtikrinti, kad Darbai būtų tinkamai vykdomi ir užbaigti. Rangovas privalo užtikrinti, kad visos darbų dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos. Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrengimai ir įranga būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui ir kad būtų pakankamai vietos palikta įrengimų priežiūrai bei pakeitimui. Rangovas taip pat privalo užtikrinti stovinčiam žmogui pakankamą aukštį maksimaliame galimame plote su lengvu, saugiu priėjimu normaliam darbui be kliūčių prie visų įrengimų ir prietaisų.

### 2. ĮSTATYMAI, ĮSTATAI IR REIKALAVIMAI

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų bei Lietuvos draudimo kompanijos reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi Užsakovo reikalavimų. Rangovas yra atsakingas už visus leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų Darbų vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų.

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal LR galiojančių teisės aktų reikalavimus. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>UAB "TS Projects"</b> Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.	
A 1722	PV	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A 2273	Architektė	A. Bujokaitė	BENDROSIOS DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 111103732		DOKUMENTO ŽYMUO 2454-TDP-BD-TS	LAPAS 1
				LAPŲ 10

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikoje galiojančių teises aktų reikalavimus ir taisykles, priimtas atitinkamų kompetentingų valstybės ir / ar savivaldybės institucijų.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Jei Rangovas naudojami Subrangovų paslaugomis, prieš pradėdamas konkretų darbą reikia gauti Užsakovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą.

### **3. RANGOVO ATLIEKAMI BRĖŽINIAI IR DOKUMENTAI**

Rangovai ir subrangovai savo atliekamiesiems darbams ir konstrukcijoms, atliekamiesiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius pagal pasiūlymo dokumentacijos ir techninių specifikacijų sprendinius. Brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotojų ir Inžinieriumi ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už brėžinių-sprendinius ir pasekmes. Užsakovas ir Inžinierius derins tik brėžinių koncepciją. Rangovas privalo parengti išpildomąją ar kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti Užsakovas. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba. Baigus darbus ir pridūodant statybą Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitaais ir kt. Patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu.

### **4. PRIORITETO TVARKA TARP BRĖŽINIŲ, SPECIFIKACIJŲ IR KITŲ DOKUMENTŲ**

Ši specifikacija turi būti naudojama drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprenddamas apie konkrečią interpretaciją. Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprenddamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu. Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose, šios specifikacijos ir, ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, Užsakovas, Inžinierius bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir, papildyti atitinkamus šių specifikacijų nuostatas ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus Tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir / ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su Darbų vykdymu, turi būti vadovaujamosi šiomis specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei Užsakovas ir Inžinierius raštu nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti Užsakovą ir Inžinierių apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir / ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdamas tolimesnius darbus.

### **5. STATYBINIAI GAMINIAI, MEDŽIAGOS**

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas. Bet kurių specifikacijose nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nurodyta ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data;

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu. Užsakovas ar Inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-TS	2	10	0

Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas. Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Inžinieriaus peržiūrai.

Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinės įrangos be išankstinio Užsakovo patvirtinimo. Sąnaudų

žiniaraščiuose nurodytiems konkreitiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins Darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių. Rinkdamas komponentus bei medžiagas, rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos. Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

### **Nenaudotinos medžiagos**

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilinių (pvz.teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz.,neopreno), poliacetatų, poliuretano, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

5.1 Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai: visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz., nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

5.2 Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė: jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

5.3 Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu: galimi gaminių ir medžiagų atitikties nuorodoms montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

5.4 Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas: transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

5.5 Gaminių ir medžiagų pristatymas: gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

5.6 Pristatymo patikrinimas: atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

5.7 Saugojimas aikštelėje: gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-TS	3	10	0

## 6. STATYBOS ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

## 7. MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties. Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinacių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

## 8. VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą. Jeigu Darbų atlikimo metu Inžinierius nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti Darbų, arba rangovo personalas, vykdydamas darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju Inžinierius turi teisę, gavęs Užsakovo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo Konkursinėje dokumentacijoje pateikto metodo, rangovas turi gauti Inžinieriaus ir Užsakovo sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokia būdu neapriboja Rangovo atsakomybės. Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.

### 8.1 Darbų koordinavimas

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais, įskaitant ir Užsakovo nurodytus arba pasamdytus subrangovus. Rangovas sudaro Darbų vykdymo planą prieš pradėdamas Darbus, o darbų metu užtikrina, kad Darbai vyktų teisingai ir pagal projektą. Užsakovas neprivalo papildomai sumokėti rangovui už darbus, kurie atliekami iš naujo dėl Rangovo (subrangovų) aplaidumo. Tiksliai visos įrangos montavimo vieta nustatoma parengtuose darbų brėžiniuose. Jei Darbai apima didelių matmenų įrangos instaliavimą, rangovas suderina darbų atlikimo laiką su Inžinieriumi ir Užsakovu. Rangovas privalo sumontuoti elektros ir / ar mechaninę įrangą tokiu būdu, kad tos pačios sienos arba ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios įrangos padėtis derinama su visais instaliuotojais prieš pradėdamas instaliavimo darbus. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos Darbų tinkamam įvykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su Užsakovu ir Inžinieriumi iš anksto.

### 8.2 Bandymai ir pavyzdžiai

Užsakovo reikalavimu Rangovas privalo atlikti konstrukcijų ir medžiagų bandymus ir pateikti jų rezultatus Užsakovui įmanomai greitesniu laiku. Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdamas bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas,
- vieta ir būdas, turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų,
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrenginiai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu.

Bandymai Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Bandymus rangovas privalo atlikti tik dalyvaujant Inžinieriaus atstovui. Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-TS	4	10	0

bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo apie tai informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė. Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Užsakovui ar jo atstovui bei Inžinieriui, testuoti instaliacijas kaip reikalauja Inžinierius bei kompetentingos institucijos. Visas aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingas priemonės bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to, Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus.

### 8.3 Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijose nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijose.

### 8.4 Ataskaitos

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptari prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

### 8.5 Montavimo metodai ir darbo sąlygos

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

### 8.6 Paslėpti darbai

Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Inžinierių, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kištas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų fotofiksaciją.

### 8.7 Naudojimas statybos metu

Jei iki darbų priėmimo bus naudojama kuri nors pastovi įranga, ji rūpestingai turi būti apsaugojama pagal Užsakovo instrukcijas. Be Užsakovo leidimo įrangos naudojimas yra neleidžiamas.

### 8.8 Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

## **9. BENDROS SĄLYGOS**

### 9.1 Angos ir nišos.

Konstruciniuose brėžiniuose nenumatytų angų ar nišų laikančiose konstrukcijose įrengimas be Užsakovo sutikimo raštu neleidžiamas. Jei bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos liktų nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitiktų aplinkos reikalavimus.

### 9.2 Angos montavimui.

Kiekvienas Rangovas statybos pradžioje turi išstudijuoti ar yra poreikis atlikti instaliacijų arba kitas angas ir tai patvirtinus Užsakovui turi pateikti visus tokius reikalavimus vykdymui. Angų ir įdubimų, nenumatytų brėžiniuose, jokiose laikančiose konstrukcijose palikti ar daryti negalima, nebent tai leistų Inžinierius.

### 9.3 Varžtai, tvirtinimas ir atramos.

Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova. Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Inžinierių leidimo. Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos ar pagaminti iš nerūdijančio plieno,

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-TS	5	10	0

išskyrus dalis, liekančias betone. Apsauginis betono sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip nurodyta konkrečiai konstrukcijai.

9.4 Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami.

Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus. Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Remontą reikia riboti iki minimumo ir nedaryti iš anksto nepatikrinus tokio užtaisymo masto ir metodo. Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką. Jei remontuotina zona pagaminta iš profilinių dalių, pvz. Plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuota zona turi būti dažoma, tai dažomas turi būti atliktas visai supančiai aplinkai.

9.5 Dažymas ir apdaila.

Rangovo sumontuotos plieninės konstrukcijos, sistemos, vamzdynai, vamzdžių kronšteinai ir atramos, pakabinimo prietaisai, atramos ir kiti plieno dirbiniai, turi būti su antikorozine apsauga. Žemiau išvardinta įranga turi būti ištiesai gamintojo nugruntuota ir nudažyta, jei nenurodyta kitaip:

- visi gaminiai,
- varikliai,
- ventiliatoriai, siurbliai,
- filtrų rėmai,
- vožtuvai ir sklendės,
- valdymo įranga.

Bet koks gamintojo antikorozinės apsaugos sugadinimas ar sužalojimas turi būti ištaisytas pagal Užsakovo reikalavimus. Visų plieninių dirbinių paviršiai, įskaitant vamzdynus, pakabinimo mazgus, atramas, ankerius, rėmus, dangtelius ir t.t., kurie neturi būti izoliuoti, turi būti nugruntuoti ir nudažyti dviem sluoksniais su Užsakovu ir Inžinieriumi suderintos kokybės bei spalvos dažais.

## 10. ŽYMĖJIMAS IR ŽENKLAI

Žymėjimas:

Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t.t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais susitartu su Užsakovu būdu. Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatyto spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su Užsakovu. Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai įskaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas. Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi likti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

Identifikacinės etiketės:

Visa įranga, įskaitant valdymo spintas, termostatus, daviklius, pagrindinius atskiriamuosius vožtuvus, valdymo vožtuvus ir pagrindinės atšakos vamzdžio sklendės turi turėti identifikacines etiketes. Kiekvienoje etiketėje turi būti nurodytas numeris, sistemos pavadinimas ir paskirtis. Valdymo įrenginiai turi turėti etiketes, kuriose būtų nurodyta, kokią įrangą jie valdo. Etiketės turi būti stačiakampio formos, apytiksliai 100 x 100 mm arba 100 mm x 50 mm bei turi būti pagamintos iš daugiaskuoksnio (spalvotas/juodas/spalvotas) laminuoto plastiko su jame išgraviruotu tekstu. Visų etikečių spalva turi atitikti valdomai sistemai taikytiną spalvos kodą. Spalvos kodas visais atžvilgiais turi atitikti vamzdynų identifikavimui Lietuvoje taikomoms normoms, jei atitinkamose specifikacijose ar brėžiniuose nėra nurodyta kitaip. Prie gaisrinių hidrantų, čiaupų bei kitų įrenginių turi būti pritvirtinti ženklai, kaip to reikalauja Lietuvoje taikomi standartai, ar kaip nurodyta eksploataavimo dokumentuose. Už tų ženklų pateikimą ir pritvirtinimą atsako Rangovas.

Vamzdžių identifikacija:

Vamzdžiai turi būti lengvai identifikuojami pagal dažymą arba apklįjavimą. Turi būti naudojami tokios identifikacijos spalvos ir kodai, kuriuose būtų pilnas pavadinimas ir nurodyta srauto kryptis. Identifikacijos taikymo pavyzdžiai ir gamintojo nurodytos jų naudojimo instrukcijos turi būti patvirtinti Užsakovo.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-TS	6	10	0

## 11. ELEKTROS TIEKIMAS

Visa elektros įranga, priedai ir įrengimai turi būti suprojektuoti ir pagaminti, kad veiktų elektros tiekimo sistemoje ir atitiktų nurodytas charakteristikas: Apsaugos laipsnis nurodytas techninės specifikacijose ir brėžiniuose. Visą elektros įrangą turi būti sumontuota patalpose pagal patalpos paskirtį. Rangovas pristatys principines ir montažines elektros grandinių schemas bei įrangos išdėstymo patalpose brėžinius iš anksto prieš pradėdamas darbus kiekviename objekte. Rangovas pateikia elektros valdymo įrangą montuojamoms sistemoms ir įrenginiams. Rangovas pristato ir sumontuoja visą elektros įrangą pagal Sutartį. Elektros įrangos kabelių praėjimai turi būti su sandarikliais pagal elektros įrengimų įrengimo taisyklių reikalavimus. Sandariklių matmenys turi atitikti kabelių dydžius, paminėtus įrangos sąrašė. Rangovas turi sudaryti visos elektros įrangos ir variklių sąrašus. Visą Rangovo pristatomą įrangą turi būti pilnai sukomplektuota.

## 12. TIKRINIMAI IR PRIDAVIMAS EKSPLOATACIJAI

### 12.1 Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaro, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

### 12.2 Rangovo pateikiama dokumentacija

Priduodant projekto darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalau valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri vėliau bus reikalinga organizuoti objekto pridavimą Valstybinei priėmimo komisijai.

### 12.3 Priėmimas

Rangovas organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kviečia Užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą.

### 12.4 Atsakomybės už defektus laikotarpis

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija. Visi statybos darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų sutartyje.

## 13. GARANTIJA

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos):

- 1) statinių – 5 metai;
- 2) paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų) – 10 metų;
- 3) esant tyčia paslėptiems defektams – 20 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą. Garantijos trukmė turi būti kreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos respublikos įstatymus. Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2454-TDP-BD-TS	7	10	0

### 13.1 Garantinis aptarnavimas

Garantinis aptarnavimas ir remontas apima visas transporto pristatymo, kelionės, apgyvendinimo ir darbo išlaidas, vadybos ir maitinės išlaidas ir mokesčius. Tikimasi, kad aptarnavimas bus atliekamas normaliomis darbo valandomis. Aptarnavimo apsilankymo metu pakeistos dalys arba medžiagos, kurioms galioja garantija, yra įtraukiamos į aptarnavimą; eksploataciniai reikmenys ir medžiagos į aptarnavimą neįtraukiami. Jei aptinkami įrangos trūkumai, kurie laikomi priklausantys garantiniam aptarnavimui ir dėl kurių reikalingas papildomas apsilankymas tarp nustatytų apsilankymų, šie papildomi apsilankymai vykdomi pagal garantijos ir aptarnavimo trukmes. Atliktas darbas turi būti įformintas atitinkamais dokumentais.

## **14. UŽSAKOVO DARBUOTOJŲ APMOKYMAS**

Rangovas turi atlikti tam tikro darbuotojų, kuriuos atrinks Užsakovas, skaičiaus mokymą, kad šie, prieš galutinai perimdami objektą, galėtų teisingai, rūpestingai valdyti, kontroliuoti ir prižiūrėti įrangą ir statinius. Mokymą turi atlikti kvalifikuotas Rangovo personalas kiekvienai paslaugai – atskirai, ir turi būti tęsiamas per Sutarties laikotarpį iki galutinio projekto perėmimo, jei Sutartis nenumato ilgesnio laikotarpio ar Užsakovas ir Rangovas nėra abipusiai susitarę kitaip.

## **15. ATSARGINĖS DALYS**

Rangovas turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai/įrangai, pagal suderintą su Užsakovu sąrašą. Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijoje, reikia pateikti 1 metams pakankamus kiekius, kaip rekomenduoja sistemų / įrangos gamintojas tiekėjas).

## **16. TECHNINĖ DOKUMENTACIJA**

### 16.1 Techninė dokumentacija

Rangovai ir subrangovai atlieka šiuos brėžinius:

- 1) darbo projekto brėžinius, jei pateikiams alternatyvus pasiūlymas šio techninio darbo projekto sprendiniams.
  - 2) išpildomuosius statyboje atliktų darbų brėžinius.
- Anksčiau minėti brėžiniai turi būti ruošiami lietuvių kalba.

### 16.2 Įrengimų techninė dokumentacija

Rangovai ar subrangovai, pridurdami objektą, turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- 1) saugumo eksploatacijos aprašymas,
- 2) įrenginių techninis pasas,
- 3) atsarginių dalių sąrašas,
- 4) Techninio aptarnavimo aprašymas,
- 5) Įrengimo stipruminiai skaičiavimai (jei reikalinga pagal Lietuvoje taikomus normatyvus),
- 6) Sertifikatai ir atitinkami leidimai, kurie yra būti tam, kad įrengimai būtų tinkamai naudojami Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta pridurdant ją Užsakovui popieriuje (1 egz.) ir kompiuteriniame diskelyje.

## **17. GAISRINĖS SAUGOS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

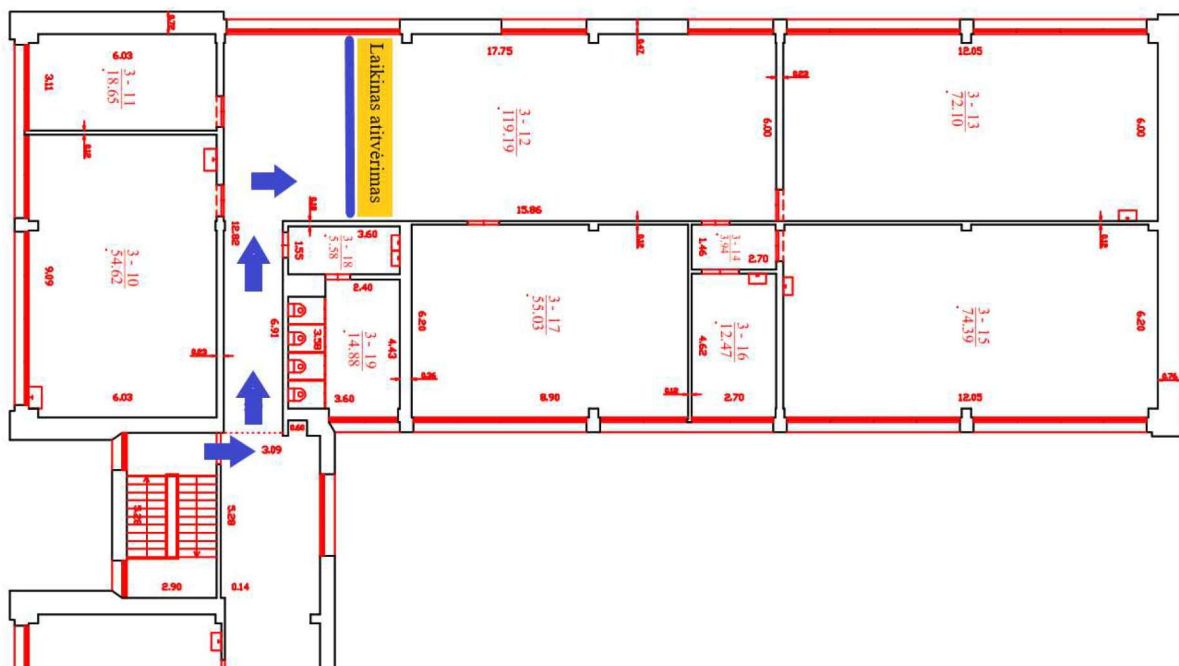
<b>Produkto pavadinimas</b>	<b>Reikalaujamos charakteristikos</b>	<b>Techninės specifikacijos žymuo</b>	<b>Reikalavimai montavimui</b>		
		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
		2454-TDP-BD-TS	8	10	0

Laikančiosios konstrukcijos	Nurodyta statinio gaisrinės saugos aiškinamajame rašte konstrukcijų elementų atsparumo ugniai lentelėje. Statinių stogo ir perdangas laikančiųjų konstrukcijų (sijų, santvarų, rygelių ir kt.) laikymo geba R gali būti laikoma analogiška stogo ar perdangos atsparumui ugniai, jei atlikus konstrukcijos ar viso statinio atsparumo ugniai skaičiavimus patvirtinama konstrukcijos ar statinio atitiktis numatytam atsparumui ugniai.	LST EN 13501-2:2008+A1:2010		
Nelaikančios sienos	Nurodyta statinio gaisrinės saugos aiškinamajame rašte konstrukcijų elementų atsparumo ugniai lentelėje.	LST EN 13501-2:2008+A1:2010		
Pastato stogo konstrukcija	Visų pastatų stogų konstrukcija turi tenkinti FROOF (t1) degumo klasę.	LST EN 13501-5:2006+A1:2010		
Priešgaisrinės sklendės, vožtuvai	Angose bei ortakiuose, kertančiuose perdangas, sienas ir priešgaisrines pertvaras, ugnies vožtuvų atsparumas ugniai turi būti: EI 60, kai priešgaisrinės perdangos, sienos arba priešgaisrinės pertvaros atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 60 arba REI 60; E30, kai perdangos arba pertvaros atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 45 arba REI 45; EI 15, kai perdangos arba pertvaros atsparumas ugniai EI 15 arba REI 15. Kitais atvejais ugnies vožtuvo atsparumas ugniai turi būti toks pat kaip ir ortakio, kuriam jis skirtas, bet ne mažesnis kaip EI 15. EI 60 atsparumo ugniai ugnies vožtuvai visais atvejais turi būti elektromechaniniai.	LST EN 15650:2010	Likusios angos aplink ortakį ar ugnies vožtuvą sandarinamos priešgaisrinio sandarinimo sistemomis užtikrinančiomis ne žemesnę ugniai atsparumą už kertamos priešgaisrinės pertvaros.	
Ugniai atsparūs kanalai (ortakiai) ir šachtos	Turi būti iš ne žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų. Dūmų šalinimo ortakių atsparumas ugniai EI 45, jei dūmai šalinami tiesiogiai iš patalpos; EI 30 – iš koridoriaus ir holų; EI 15 – šalinant dujas po gaisro (iš pat. su automatinėmis dujų gesinimo sistemomis).	LST EN 13501-3:2006+A1:2010		
Angų sandarinimo priemonės	Atsparumas ugniai ne žemesnis už kertamos pertvaros. Bendras angų plotas priešgaisrinėse pertvarose neturi viršyti 25% užtvartos ploto.	LST EN 13501-2:2008+A1:2010		
Linijinių sandūrų sandarikliai	Atsparumas ugniai ne žemesnis už priešgaisrinės pertvaros ar rėmo.	LST EN 13501-2:2008+A1:2010		
Gesintuvai	Tipas ABC, 6 kg.	LST EN 3 serijos standartai		
Statybos produktų, naudojamų vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti, degumo klasės	Degumo klasės pateiktos aiškinamajame rašte	LST EN 13501-1:2007+A1:2010		
Elektrinio maitinimo įranga		LST EN 54-4+AC:2002, LST EN 54-4+AC:2002/A1:2003, LST EN 54-4+AC:2002/A2:2006		
Trumpojo jungimo skyrikliai		LST EN 54-17:2006, LST EN 54-17:2006/AC:2008		
Įėjimo ir (arba) išėjimo įtaisai		LST EN 54-18:2006, LST EN 54-18:2006/AC:2007		
Evakuacinių išėjimų durų užraktai		LST EN 179, LST EN 1125 standartams serijos		
		DOKUMENTO ŽYMUO		
		2454-TDP-BD-TS		
		Lapas	Lapų	Laida
		9	10	0

Nedegūs kabeliai		LST EN 50575:2015 (D), LST EN 50575:2015/A1:2016(D)	
El. kabeliai, atsparumas kuriems taikomas		LST EN 50200	
Ugniai atsparūs ortakiai ir šachtos	Ortakis – takas orui tiekti ar išleisti. Ugniai atspariu ortakiu oras tiekiamas įvairioms pastato patalpoms. Galimas ir viršslėgio ortakis. Ortakiai numatomi suformuoti iš A1 degumo klasės statybos produktų bendrosios apykaitos ortakių tranzitinėse dalyse kolektoriuose, oro kondicionavimo, šildymo oru sistemose.	LST EN 1366-1:2015 ir LST EN 13501-3:2006+A1:2010	

**Gamybinės, ūkinės ar kt. veiklos ribojimo, sustabdymo ar nutraukimo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius.**

Paprastojo remonto metu nenumatoma nutraukti mokyklos veiklos. Statybos darbuotojai medžiagas susineš per atskirą laiptinę ne pamokų metu. Judėjimo kelias pažymėtas mėlynomis rodyklėmis. Esamo holo / koridoriaus patalpoje numatomas laikinas atitvėrimas, kuris ribotų mokinių patekimą į remontuojamas patalpas. Taip pat apsaugotų likusias mokyklos patalpas nuo dulkių.



Griovimo darbai vykdomi po pamokų.

Medžiagų sandėliavimui ir darbuotojų buitinėms patalpoms, laikinas aptvėrimas įrengiamas greta pastato. Laikinas aptvėrimas - lengvų metalo konstrukcijų atitvara, užtikrinant pavojingų zonų ribas.

Darbų zona įrengiama aptvėrtoje teritorijoje, kurioje nepatenka pašaliniai asmenys.

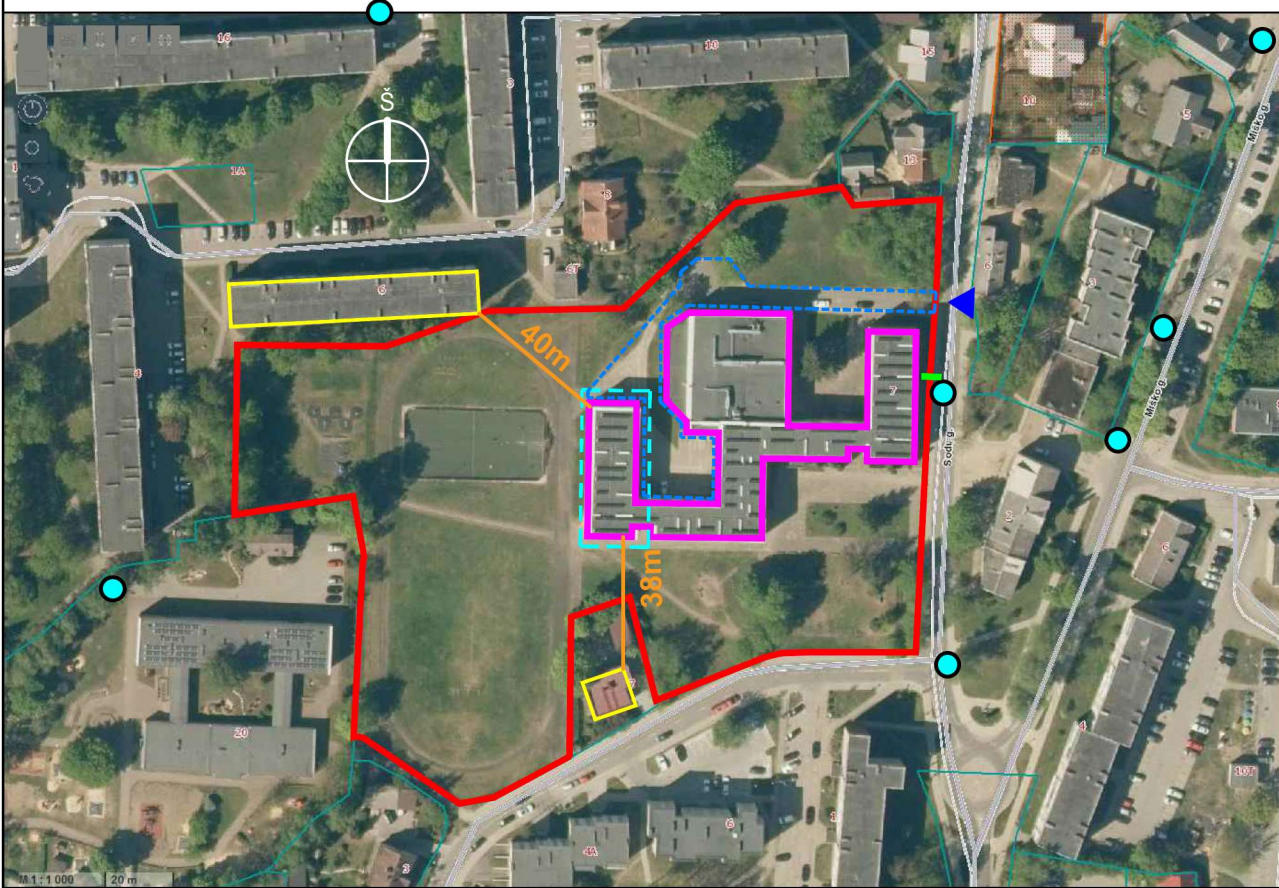
Pagrindinė sąlyga Rangovui yra keliama ta, kad vykdant darbus nebūtų nutraukiamas vandens, elektros tiekimas ir nuotekų surinkimas. Jeigu to padaryti visiškai neįmanoma – **apie reikalingą laikiną paslaugų nutraukimą būtina informuoti atsakingas institucijas.**

Esant būtinybei Rangovas kartu su užsakovu turi spręsti vartotojų aprūpinimo elektra, nuotekų šalinimo ar surinkimo problemą statybos metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2454-TDP-BD-TS	10	10

**BRÉŽINIAI**

## SITUACIJOS SCHEMA




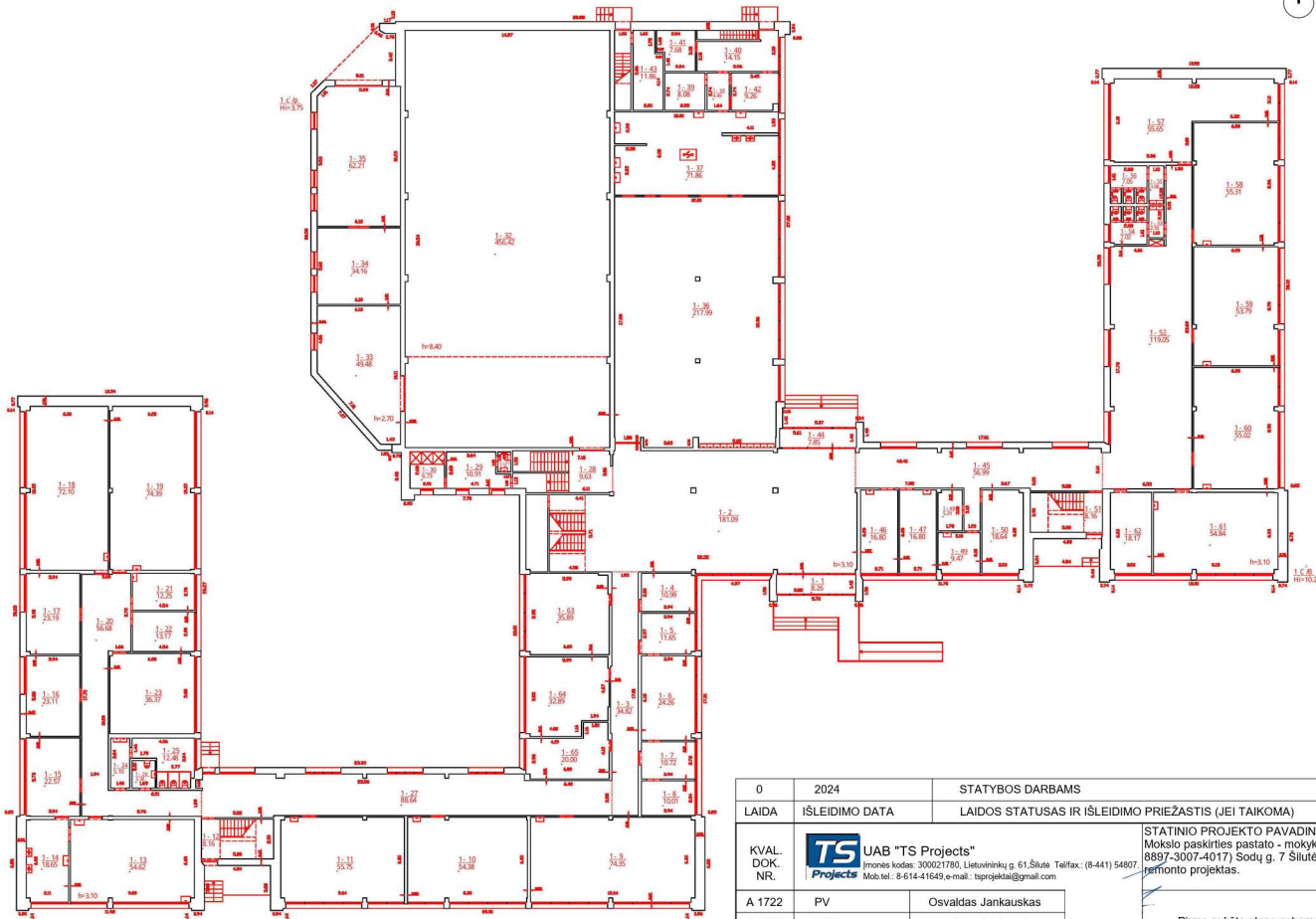
### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



<span style="color: red;">—</span>	sklypo riba;
<span style="color: magenta;">—</span>	Objekto vieta;
<span style="color: cyan;">- - -</span>	Analizuojama pastato dalis;
<span style="color: yellow;">—</span>	Artimiausi gyvenamieji namai;
<span style="color: cyan;">●</span>	Veikiantys priešgaisriniai hidrantai;
<span style="color: green;">- - -</span>	Privažiavimo kelias iki artimiausio priešgaisrinio hidranto;
<span style="color: blue;">▲</span>	Įvažiavimas į sklypą;
<span style="color: blue;">- - -</span>	Įvažiavimo kelias ir automobilių stovėjimo aikštelė;

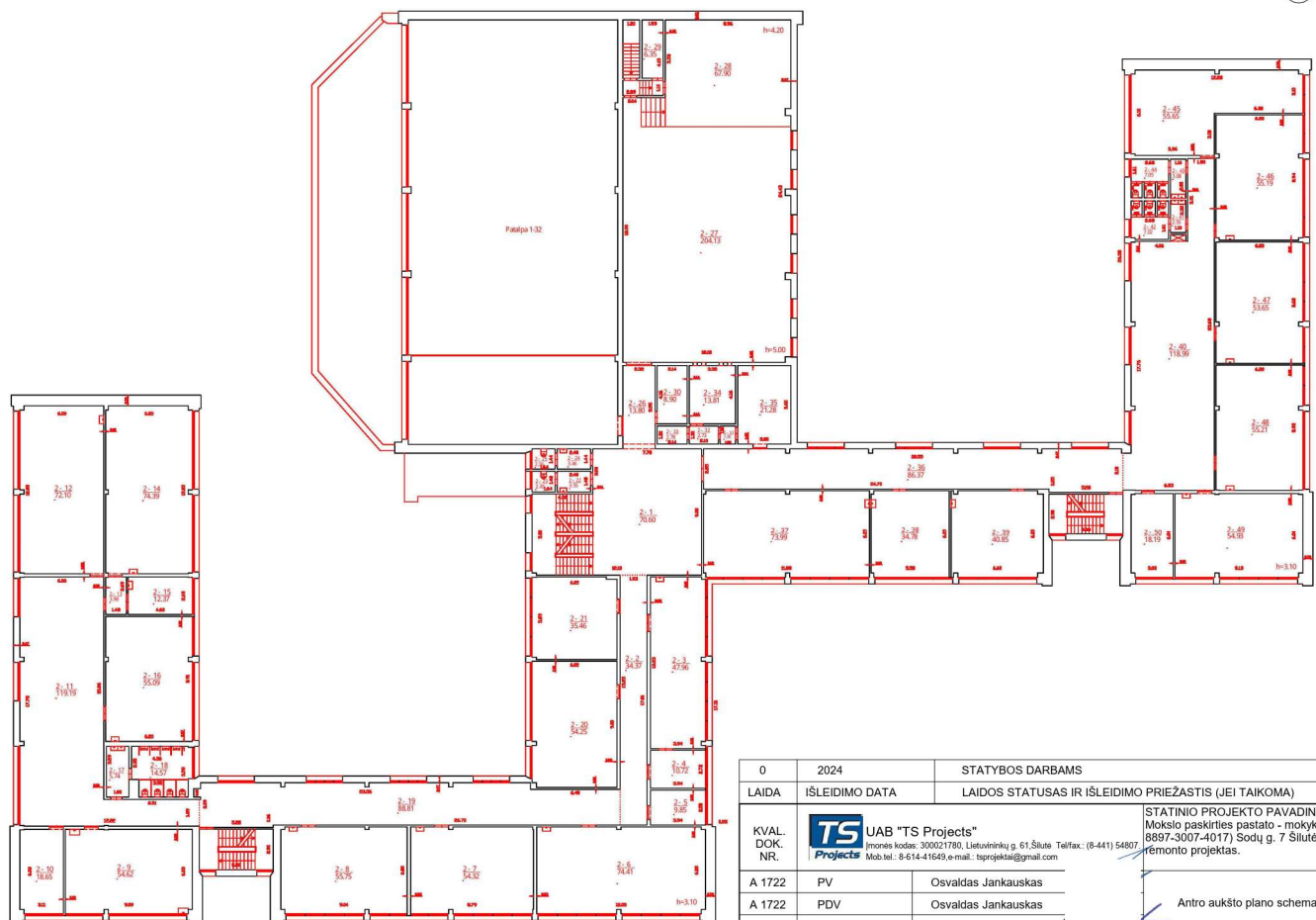
### PASTABA:


1. Iki artimiausio veikiančių priešgaisrinio hidranto privažiavimo kelias Sodų gatve - 4 m.

0	2024	STATYBOS DARBAMS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvosininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.			
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	Situacijos schema	LAIDA	
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas		0	
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė			
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 111103732	2454-TDP-SP-01	LAPAS	LAPŲ
				0	0



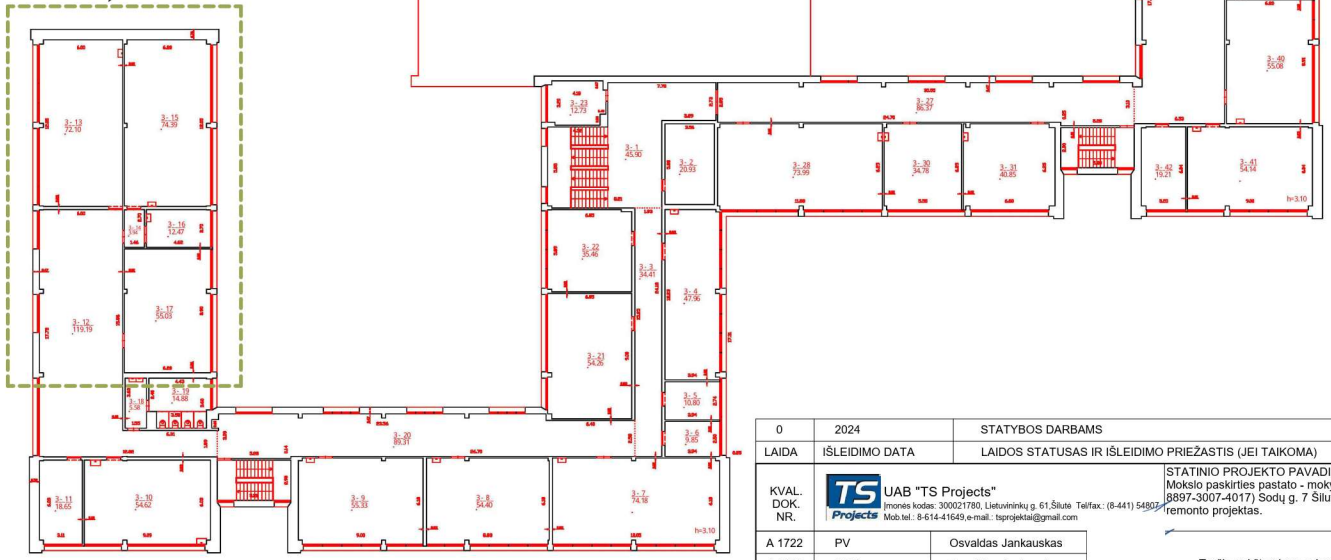
0	2024	STATYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė. Telfax.: (8-441) 54807 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo rekonstravimo projektas.	
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	 Pirmo aukšto plano schema	
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas		
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė		
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590		
		2454-TDP-SA-01	LAPAS	LAPŲ
			0	0




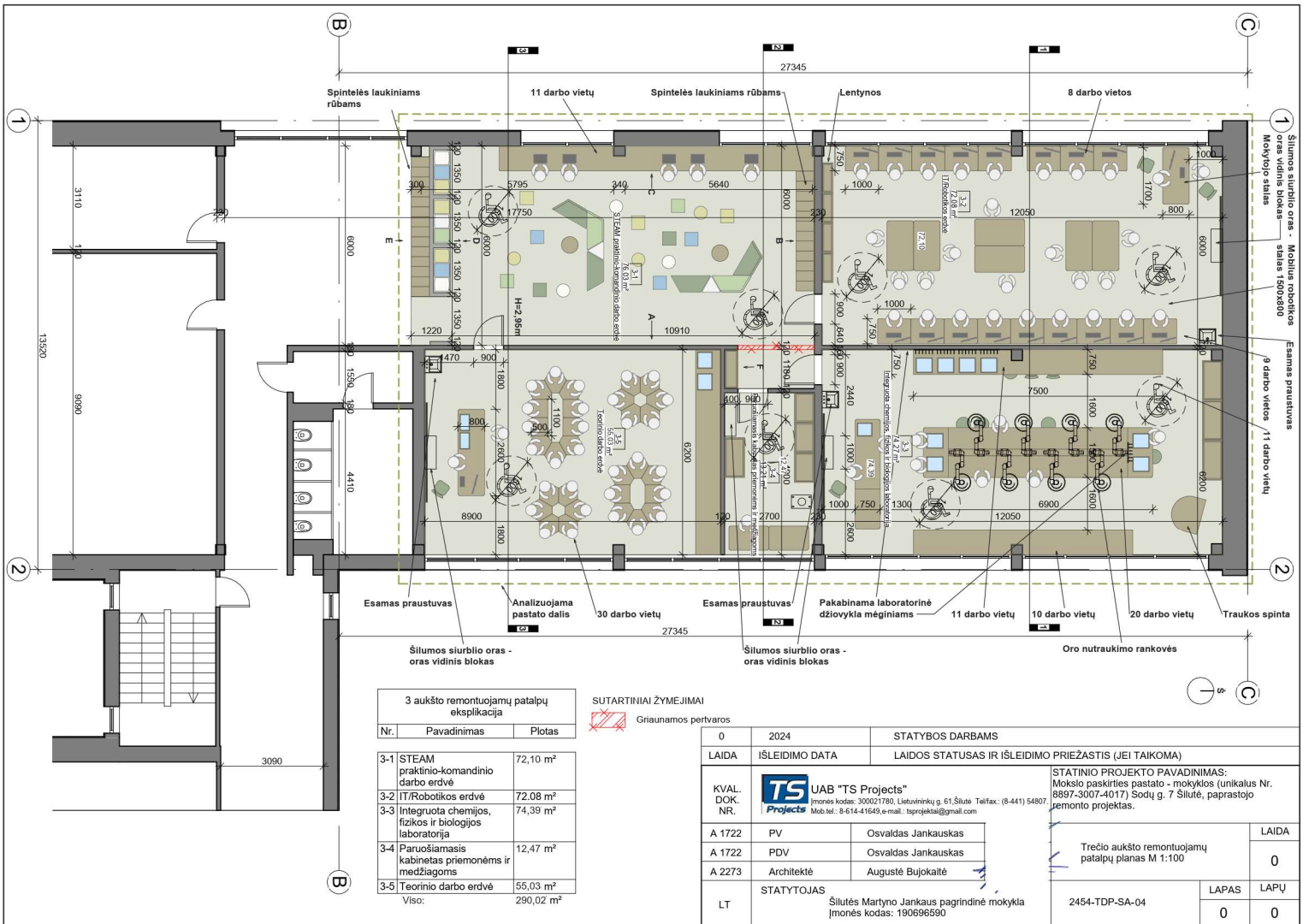
0	2024	STATYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė. Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.	
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	Antro aukšto plano schema	
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas		
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė		
LT	STATYTOJAS		2454-TDP-SA-02	
		Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590	LAPAS	LAPŲ
			0	0



Pertvarkoma - analizuojama pastato dalis



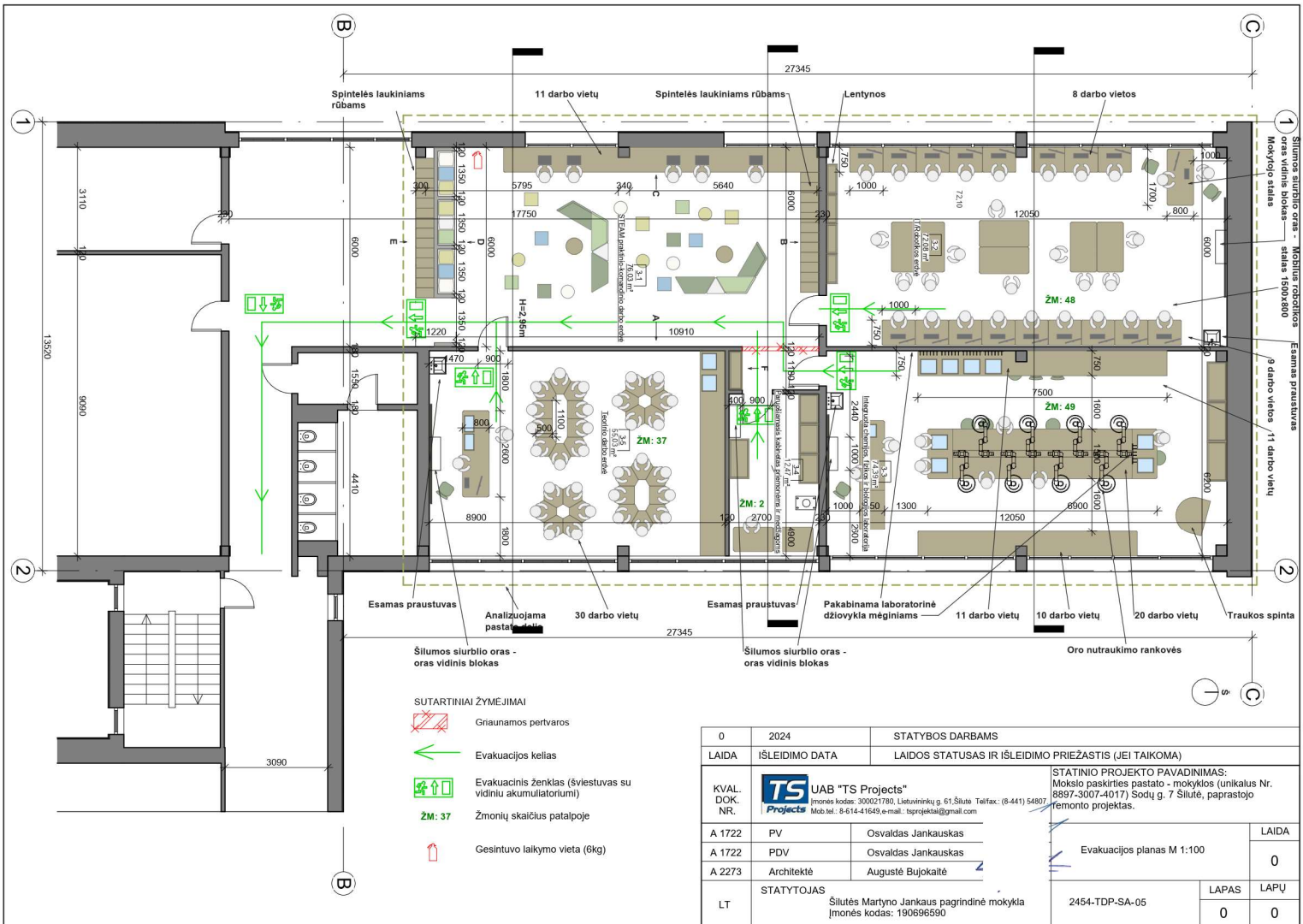
0	2024	STATYBOS DARBAMS													
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)													
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos rink. g. 61, Šilutė. Telfax.: (8-441) 54902 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.													
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Trecio aukšto plano schema</td> <td>LAIDA</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> </tr> </table>	Trecio aukšto plano schema		LAIDA			0	LAPAS	LAPŲ		0	0	
Trecio aukšto plano schema		LAIDA													
		0													
LAPAS	LAPŲ														
0	0														
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas													
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė													
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590	2454-TDP-SA-03												

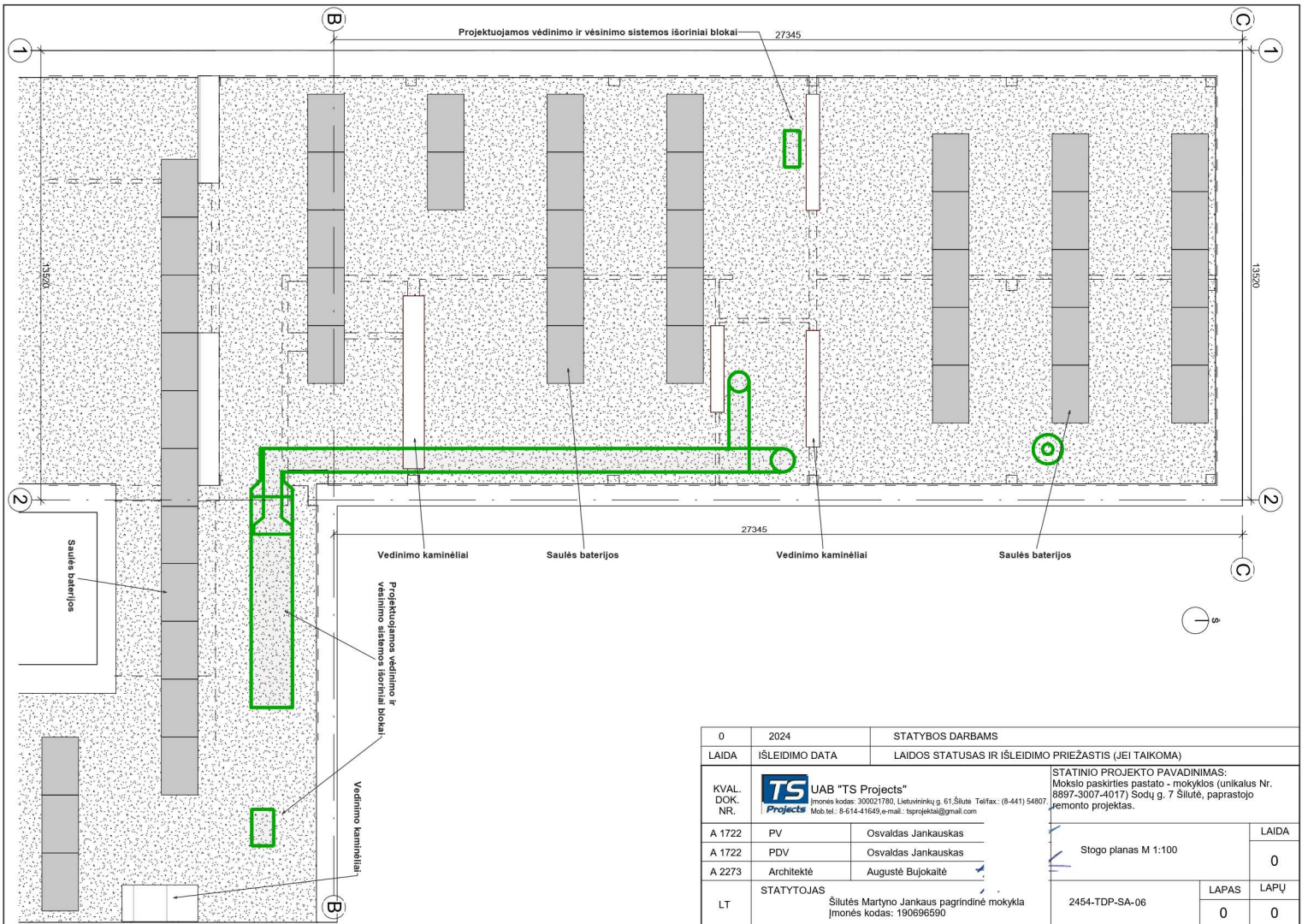


3 aukšto remontojamų patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-1	STEAM praktinio-komandinio darbo erdvė	72,10 m <sup>2</sup>
3-2	IT/Robotikos erdvė	72,08 m <sup>2</sup>
3-3	Integruota chemijos, fizikos ir biologijos laboratorija	74,39 m <sup>2</sup>
3-4	Panaušiamasis kabinetas priemonėms ir medžiagoms	12,47 m <sup>2</sup>
3-5	Teorinio darbo erdvė	55,03 m <sup>2</sup>
Viso:		290,02 m <sup>2</sup>

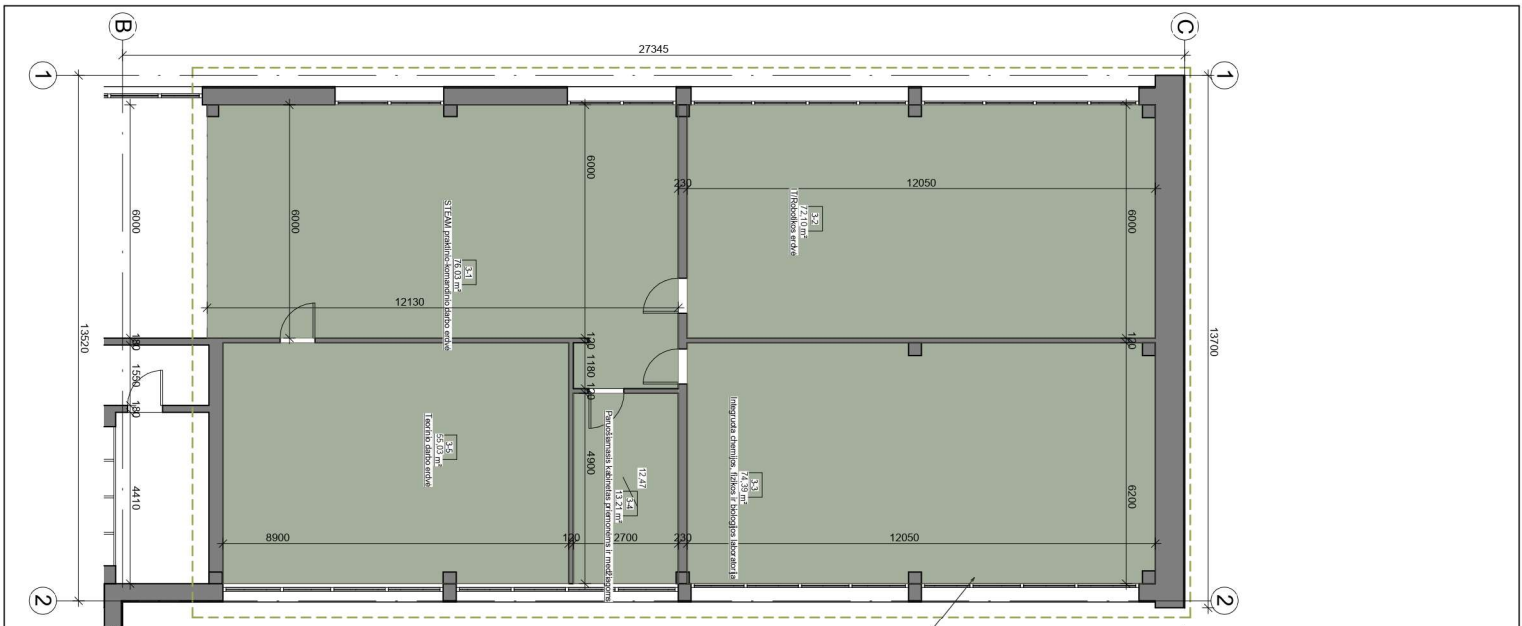
SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI  
 Graunamos pertvaros

0	2024	STATYBOS DARBAMS													
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)													
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos rinkinys g. 61, Šilutė. Telfax.: (8-441) 54807 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8697-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.													
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Trečio aukšto remontojamų patalpų planas M 1:100</td> <td>LAIDA</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>0</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>LAPAS LAPŲ</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>0 0</td> </tr> </table>	Trečio aukšto remontojamų patalpų planas M 1:100		LAIDA			0			LAPAS LAPŲ			0 0
Trečio aukšto remontojamų patalpų planas M 1:100		LAIDA													
		0													
		LAPAS LAPŲ													
		0 0													
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas													
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė													
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590	2454-TDP-SA-04												





0	2024	STATYBOS DARBAMS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	<b>TS Projects</b>	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė. Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas	
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė	
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590	
		Stogo planas M 1:100	LAIDA
		2454-TDP-SA-06	0
		LAPAS	LAPŲ
		0	0



GRINDŲ DANGOS PAVYZDŽIAI. Homogeninė ruloninė PVC grindų danga.

Grindų dangos spalvos artimos: Limestone green RAL 130 70 10; Nile green 120 70 10.

	Forbo, Sphera Element, Olive 50050		Forbo, Sphera Energetic, Vivid thyme 51245
	Forbo, Sphera Evolution, Sage 50434		Forbo, Sphera Energetic, Shimmer Thyme 52236

Gaminiai rekomendaciniai, gali būti naudojami analogiški, neprastesnių duomenų, kitų gamintojų gaminiai.

**Prieš parenkant spalvas ir gaminius būtina susiderinti su projekto architektu.**

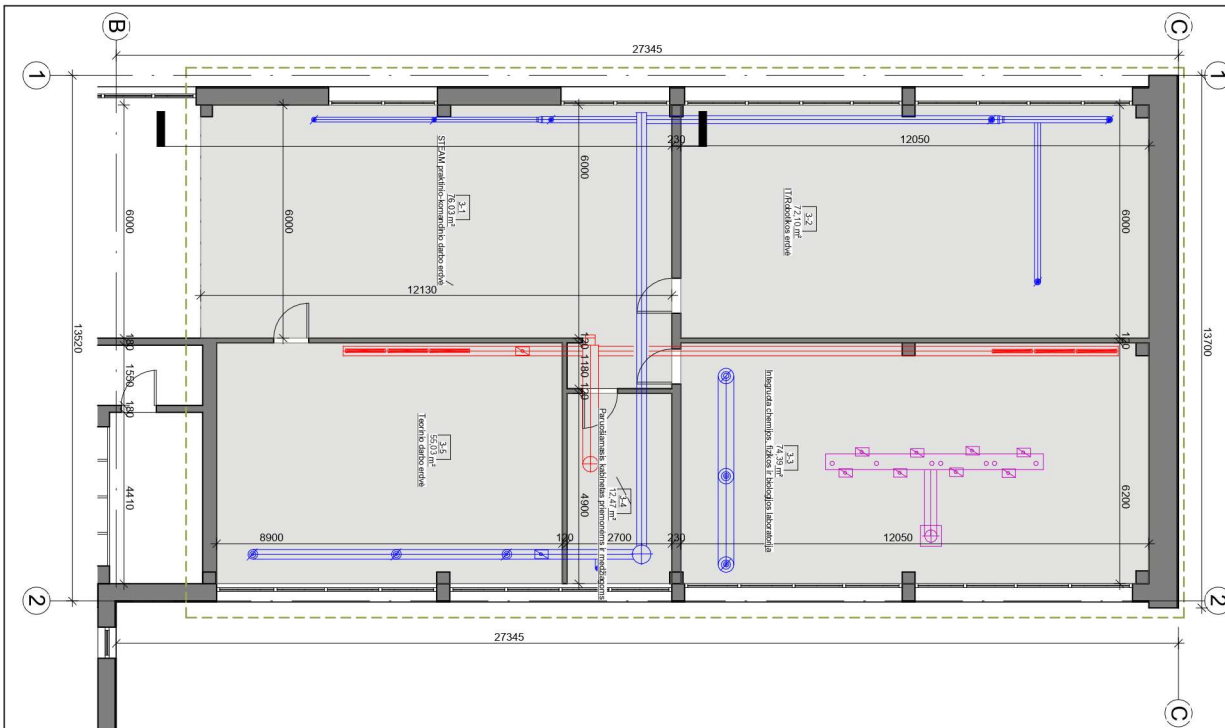
Grindų apvalai mediniai, spalva: Limestone green RAL 130 70 10  
Nile green 120 70 10  
Matmenys: 12x100 mm

0	2024	STATYBOS DARBAMS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOK. NR.	<b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos rink. g. 61, Šilutė. Telfax.: (8-441) 54807 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com	
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:  
Mokslų paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.

Grindų planas M 1:100

LAPAS	LAPŲ
0	0



DANGOS, GAMINIŲ PAVYZDŽIAI:

„Armstrong“ tipo pakabinamos lubos  
Winter white RAL 000 90 00



RAL D2 design system plus paletė



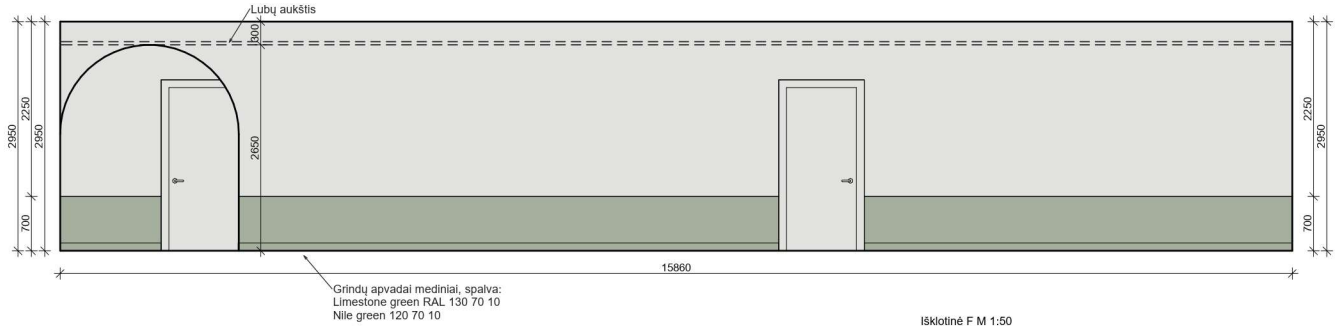
Šviestuvai  
LED panelė 60x60cm

Gaminiai rekomendaciniai, gali būti naudojami analogiški, neprastesnių duomenų, kitų gamintojų gaminiai.

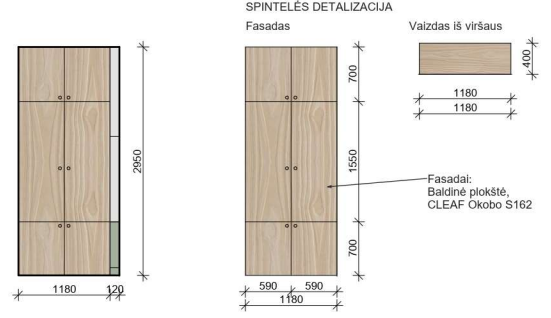
Prieš parenkant spalvas ir gaminius būtina susiderinti su projekto architektu.

0	2024	STATYBOS DARBAMS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	<b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos rinkų g. 61, Šilutė. Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo rekonstruoto projektas.		
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	Lubų planas M1:100		
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas			
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė			
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590			
			2454-TDP-SA-08	LAPAS	LAPŲ
			0	0	0




Išskiotinė A M 1:50




Išskiotinė F M 1:50

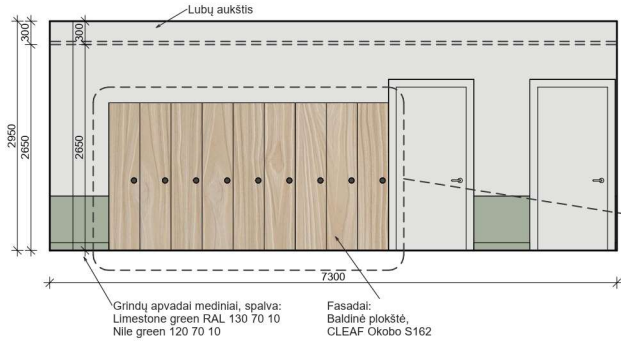


DANGŲ PAVYZDŽIAI:

	Sienos dažytos: Winter white RAL 000 90 00		Sienos dažytos: Limestone green RAL 130 70 10 Nile green 120 70 10
	RAL D2 design system plus paletė		RAL D2 design system plus paletė
	Palangė: Baldinė plokštė, CLEAF Okobo S162 Arba medienos masyvas analogiškos spalvos		

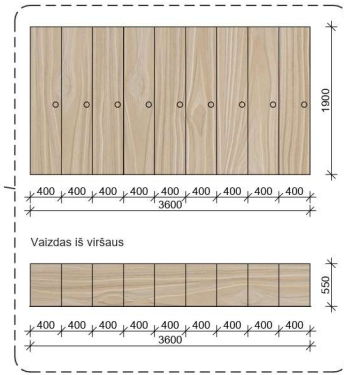
Gaminiai rekomendaciniai, gali būti naudojami analogiški, neprastesnų duomenų, kitų gamintojų gaminiai.  
Prieš parenkant spalvas ir gaminius būtina susiderinti su projekto architektu.

0	2024	STATYBOS DARBAMS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniškų g. 61, Šilutė. Telfax.: (8-441) 54907 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	Išskiotinės A, F 1:100  2454-TDP-SA-09
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas	
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė	
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590	
		LAPAS	LAPŲ
		0	0



SPINTELĖS DETALIZACIJA

Fasadas



DANGŲ PAVYZDŽIAI:



Sienos dažytos:  
Winter white RAL 000 90 00

RAL D2 design system plus paletė



Sienos dažytos:  
Limestone green RAL 130 70 10  
Nile green 120 70 10

RAL D2 design system plus paletė



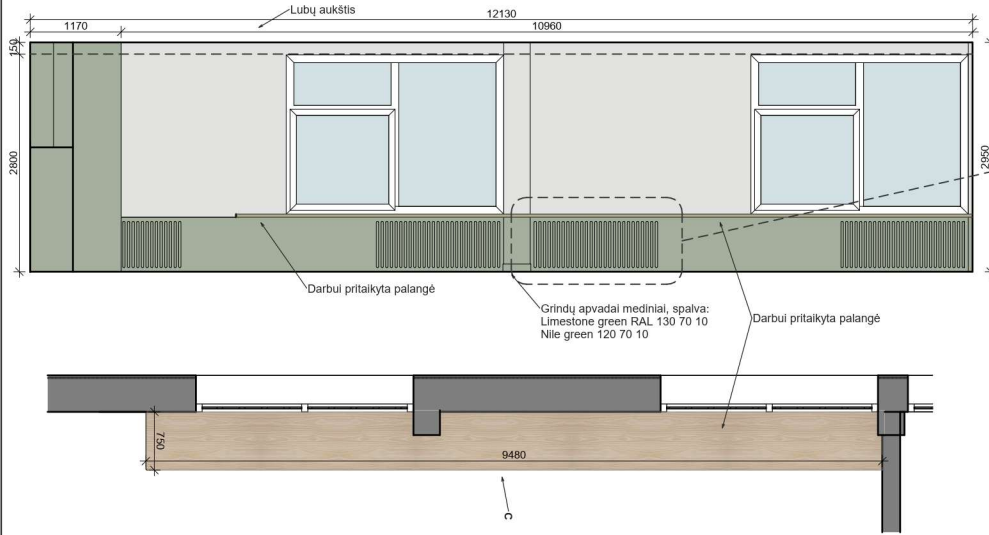
Palangė:  
Baldinė plokštė,  
CLEAF Okobo S162  
Arba medienos masyvas  
analogiškos spalvos

Gaminiai rekomendaciniai, gali būti naudojami analogiški, neprastesnių duomenų, kitų gamintojų gaminiai.

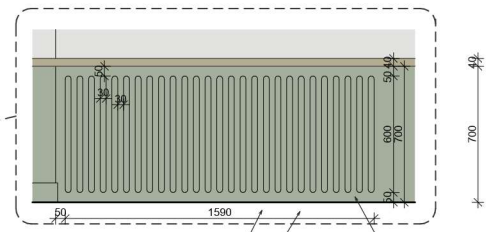
Prieš parenkant spalvas ir gaminius būtina susiderinti su projekto architektu.

0	2024	STATYBOS DARBAMS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos rinkų g. 61, Šilutė. Telfax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	IŠSKLOTINĖS B 1:100 LAPAS 0 LAPŲ 0
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas	
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė	
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590	

Išsklotinė C M 1:50



SPINTELĖS DETALIZACIJA M 1:20



Radiatoriai uždengiami baldine plokštė su tarpeliais. Baldinės plokštės atstumą nuo sienos išskaitinti statybos darbų metu.

Visose remontuojamosiose klasėse numatomas toks pat radiatorių uždengimas.

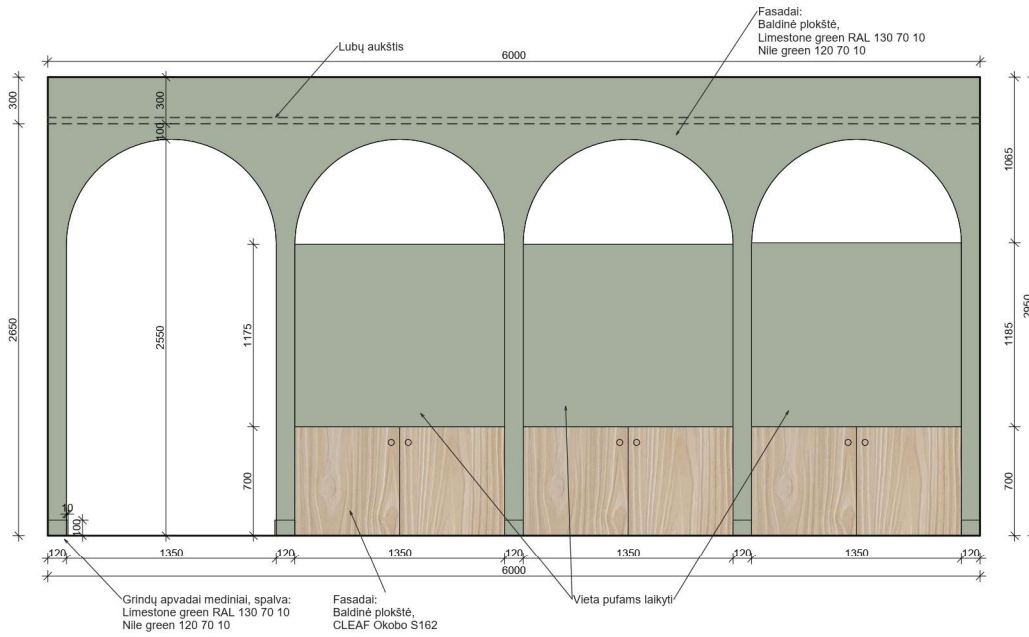
DANGŲ PAVYZDŽIAI:

<p>Sienos dažytos: Winter white RAL 000 90 00</p> <p>RAL D2 design system plus paletė</p>	<p>Sienos dažytos: Limestone green RAL 130 70 10 Nile green 120 70 10</p> <p>RAL D2 design system plus paletė</p>
<p>Palangė: Baldinė plokštė, CLEAF Okobo S162</p> <p>Arba medienos masyvas analogiškos spalvos</p>	<p>Fasada: Baldinė plokštė, Limestone green RAL 130 70 10 Nile green 120 70 10</p>

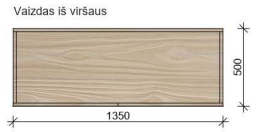
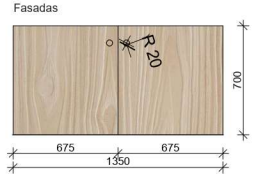
Gaminiai rekomendaciniai, gali būti naudojami analogiški, neprastesnių duomenų, kitų gamintojų gaminiai.

**Prieš parenkant spalvas ir gaminius būtina susiderinti su projekto architektu.**

0	2024	STATYBOS DARBAMS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	<p>UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos rink. g. 61, Šilutė. Telfax.: (8-441) 54807 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com</p>		<p>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.</p>
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	<p>Išsklotinė C M 1:25</p> <p>2454-TDP-SA-11</p>
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas	
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė	
LT	STATYTOJAS	<p>Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590</p>	
		LAPAS	LAPŲ
		0	0



SPINTELĖS DETALIZACIJA



DANGŲ PAVYZDŽIAI:



Fasada:  
Baldinė plokštė,  
CLEAF Okobo S162



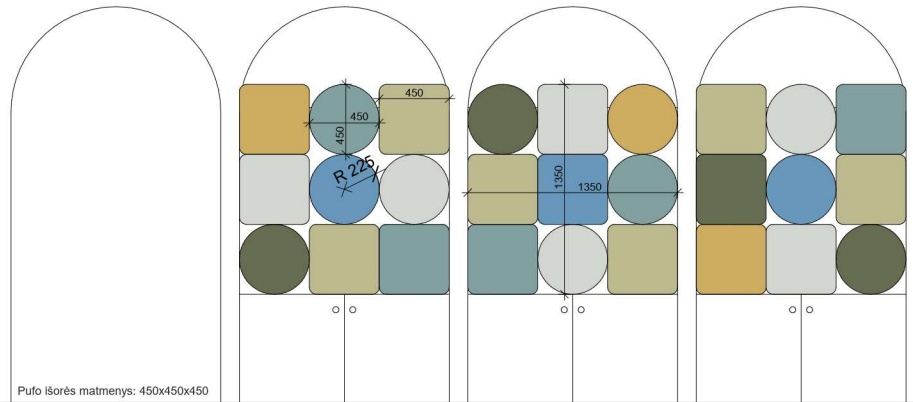
Fasada:  
Baldinė plokštė,  
Limestone green RAL 130 70 10  
Nile green 120 70 10

Gaminiai rekomendaciniai, gali būti naudojami analogiški, neprastesnų duomenų, kitų gamintojų gaminiai.

Prieš parenkant spalvas ir gaminius būtina susiderinti su projekto architektu.

0	2024	STATYBOS DARBAMS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvosinių g. 61, Šilutė. Telfax.: (8-441) 54807 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	IŠKLOTINĖ D M 1:25 LAPAS 0
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas	
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė	
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590	
		2454-TDP-SA-12	LAPŲ 0

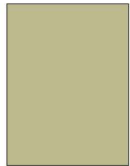
Išsklotinė



Pufo išorės matmenys: 450x450x450



PUFŲ AUDINIŲ PAVYZDŽIAI IR SPALVOS: Eko oda.



Pale beige RAL 100 80 10

RAL D2 design system plus paletė



Casual blue RAL 230 50 20

RAL D2 design system plus paletė



Slick green RAL 100 40 10

RAL D2 design system plus paletė



Dechant pear yellow RAL 070 70 40

RAL D2 design system plus paletė



Frost grey blue RAL 220 80 05

RAL D2 design system plus paletė

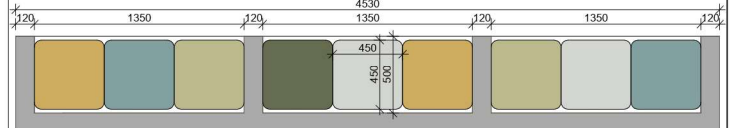


Shady grey RAL 200 60 05


RAL D2 design system plus paletė

Gaminiai rekomendaciniai, gali būti naudojami analogiški, neprastesnių duomenų, kitų gamintojų gaminiai.

Valzdas iš viršaus



Prieš parenkant spalvas ir gaminius būtina susiderinti su projekto architektu.

0	2024	STATYBOS DARBAMS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvosinių g. 61, Šilutė. Telfax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	Pufų detalizacija M 1:25 LAIDA 0
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas	
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė	
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė ..... Įmonės kodas: 190696590	
		2454-TDP-SA-13	LAPAS 0
			LAPŲ 0

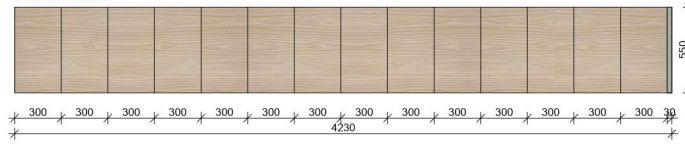


Kolona dažyta, spalva:  
Limestone green RAL 130 70 10  
Nile green 120 70 10

Grindų apvadai mediniai, spalva:  
Limestone green RAL 130 70 10  
Nile green 120 70 10

SPINTELĖS DETALIZACIJA

Vaizdas iš viršaus



DANGŲ PAVYZDŽIAI:




Fasada:  
Baldinė plokštė,  
CLEAF Okobo S162

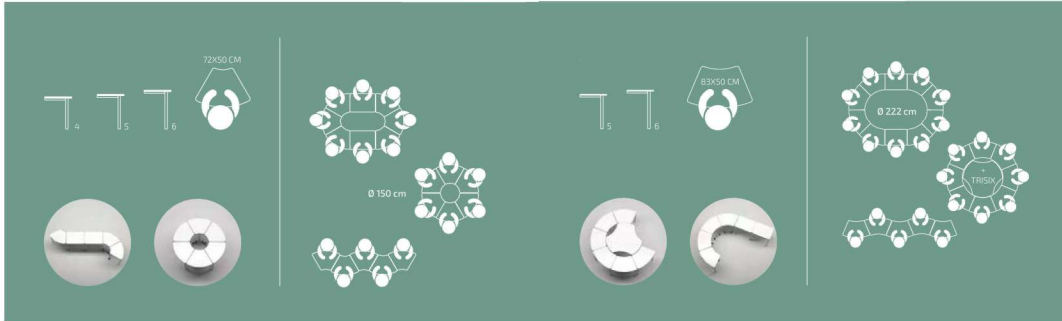


Fasada:  
Baldinė plokštė,  
Limestone green RAL 130 70 10  
Nile green 120 70 10

Gaminiai rekomendaciniai, gali būti naudojami analogiški, neprasitęsnių duomenų, kitų gamintojų gaminiai.

**Prieš parenkant spalvas ir gaminius būtina susiderinti su projekto architektu.**

0	2024	STATYBOS DARBAMS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos rinkų g. 61, Šilutė. Tel'fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo rekonstruoto projektas.
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	Išsklotinė E M 1:25 LAPAS 0
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas	
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė	
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590	
		2454-TDP-SA-14	LAPŲ 0



SPALVŲ PAVYDŽIAI: RAL D2 design system plus paletė

	Stalai: Winter white RAL 000 90 00	Kėdės: Limestone green RAL 130 70 10 Nile green 120 70 10
		Winter white RAL 000 90 00
		Dark grey RAL 000 40 00

Gaminiai rekomendaciniai, gali būti naudojami analogiški, neprastesnių duomenų, kitų gamintojų gaminiai.

Prieš parenkant spalvas ir gaminius būtina susiderinti su projekto architektu.

0	2024	STATYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė. Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8697-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.	
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	Stalų ir kėdžių pavyzdžiai	
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas		
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė		
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590		
		2454-TDP-SA-15	LAPAS	LAPŲ
			0	0

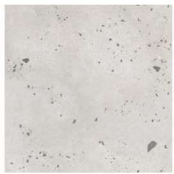


Kėdžių pavyzdžiai




Kėdės juodo rėmo su medine sėdimąja dalimi

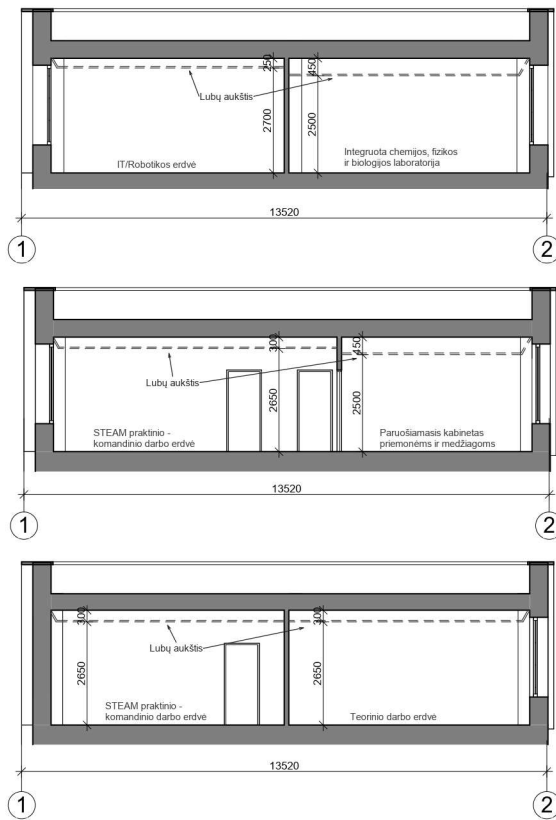
PLYTELIŲ PRIE PRUSTUVŲ PAVYZDŽIAI: Terrazzo tipo plytelės




Gaminiai rekomendaciniai, gali būti naudojami analogiški, neprasčiauši duomenų, kitų gamintojų gaminiai.

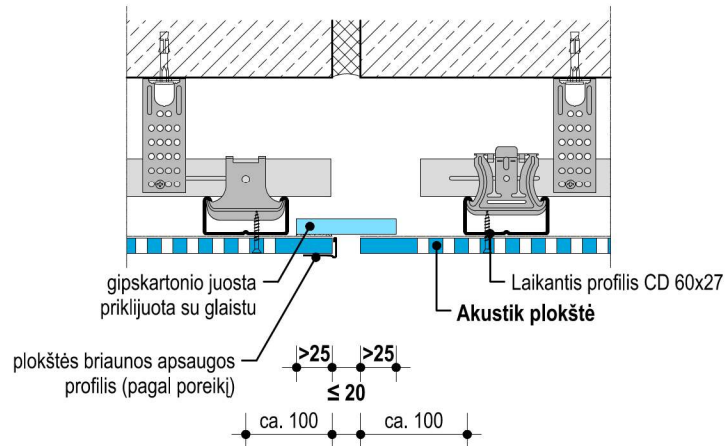
**Prieš parenkant spalvas ir gaminius būtina susiderinti su projekto architektu.**


0	2024	STATYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvosinių g. 61, Šilutė. Telfax.: (8-441) 54807 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.	
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	LAIDA 0 Laboratorijos baldų pavyzdžiai Plytelių prie praustuvių pavyzdžiai	
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas		
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė		
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590		
		2454-TDP-SA-16	LAPAS	LAPŲ
			0	0



0	2024	STATYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos rinkų g. 61, Šilutė. Tel/fax.: (8-441) 54907 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.	
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	Trečio aukšto remontuojamų patalpų pjūviai M 1:100 LAIDA 0	
A 1722	PDV	Osvaldas Jankauskas		
A 2273	Architektė	Augustė Bujokaitė		
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590		
		2454-TDP-SA-17	LAPAS	LAPŲ
			0	0

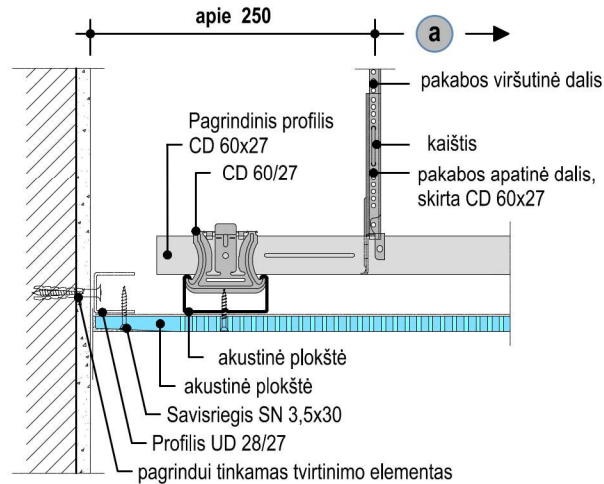
**DETALĖ D-1**  
**Pakabinamų lubų deformacinės**  
**siūlės įrengimas**




0	2024	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvosinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.	
A 1722	PV	O. Jankauskas	BRĖŽINYS	Laida
31102	PDV SK	L. Jusaitienė	DETALĖ "D-1" Pakabinamų lubų deformacinės siūlės įrengimas	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590		2454-TDP-SK-01	Lapas    Lapų
				1    1

## DETALĖ D-2

### Pakabinamų lubų sujungimas su siena



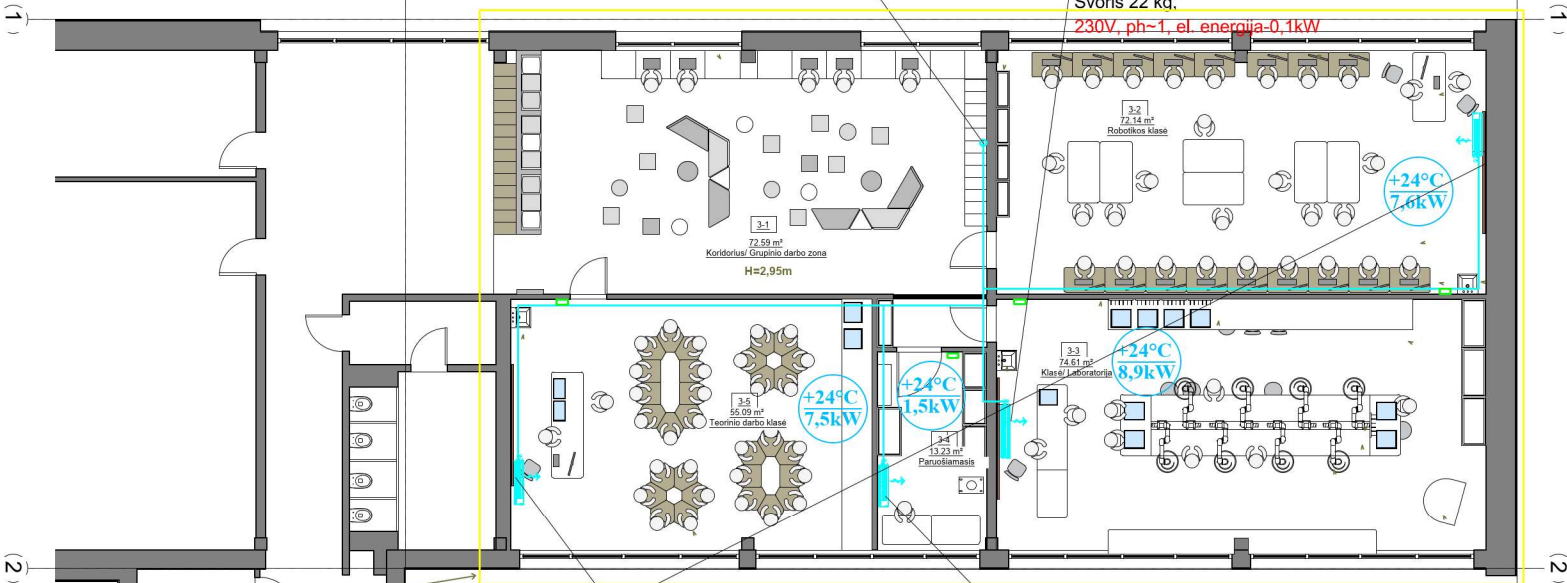
0	2024	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR ĮŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.	
A 1722	PV	O. Jankauskas		BRĖŽINYS
31102	PDV SK	L. Jusaitienė		DETALĖ "D-2" Pakabinamų lubų sujungimas su siena
				Laida
				0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590		2454-TDP-SK-02	
			Lapas	Lapų
			1	1

**▣) Trečio aukšto remontuojamų patalpų planas su vėsinimu M 1:100**

Freoninių vamzdžių pakilimas iki VRF-1 sistemos išorinio bloko

HVVA-090N-01M22 ( arba analogas)  
VRF-1 sistemos sieninis vidinis blokas, R410A.  
Nom. galia: Qšal. - 9kW;.  
Garso slėgis : 35 dB (A) ;  
Matmenys , mm.:365(h)x1316x270;  
Svoris 22 kg.

230V, ph~1, el. energija-0,1kW



Analizuojama pastato dalis

HVVA-070N-01M22 ( arba analogas)  
VRF-1 sistemos sieninis vidinis blokas, R410A.  
Nom. galia: Qšal. - 7kW;.  
Garso slėgis : 34dB (A) ;  
Matmenys , mm.:336(h)x1115x243;  
Svoris 16kg,  
230V, ph~1, el. energija-0,1kW

HVVA-045N-01M22 ( arba analogas)  
VRF-1 sistemos sieninis vidinis blokas, R410A.  
Nom. galia: Qšal. - 2kW;.  
Garso slėgis : 32dB (A) ;  
Matmenys , mm.:336(h)x1115x243  
Svoris 16 kg,  
230V, ph~1, el. energija-0,1kW

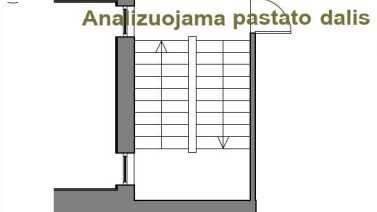
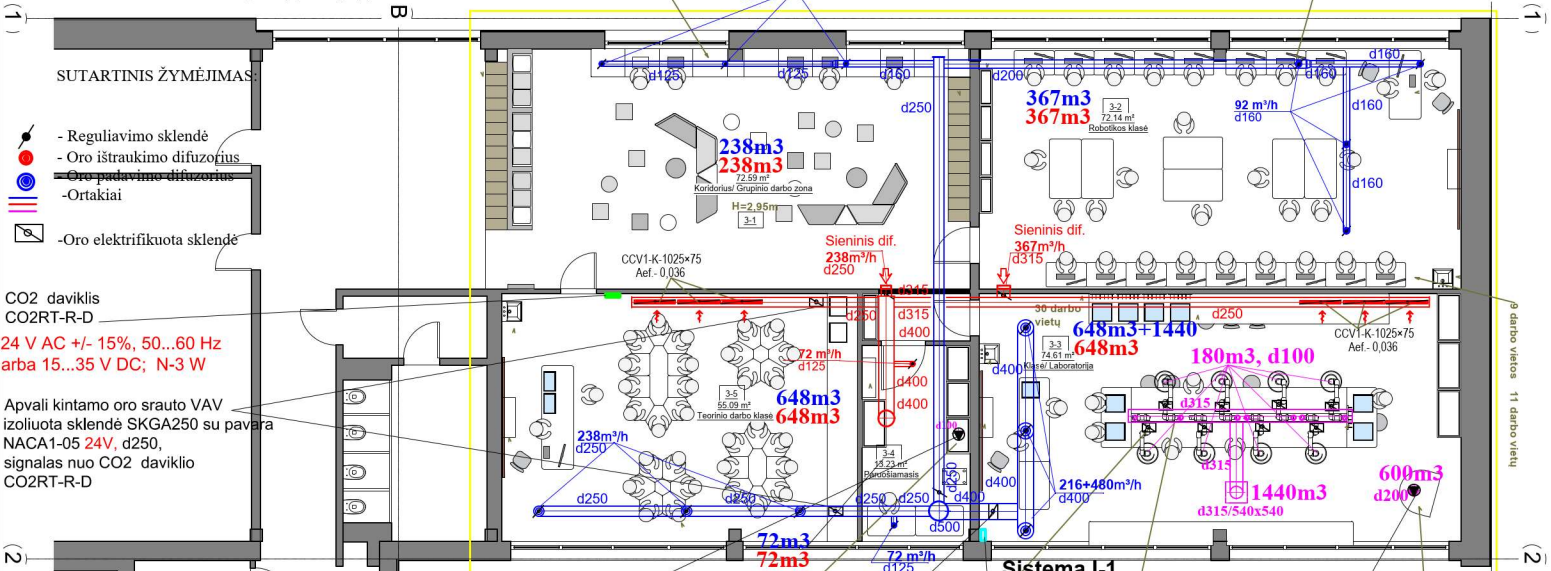
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- patalpos vidaus temperatūra, °C
- patalpos oro vėsinimo poreikiai, W;
- laidinis valdymo pultas RCV03 (arba analogas);
- freoniniai vamzdeliai nuo vidinių blokų iki išorinio blokų

3 aukšto remontuojamų patalpų ekspliciacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-1	Koridorius/ Grupinio darbo zona	72.59 m <sup>2</sup>
3-2	Robotikos klasė	72.14 m <sup>2</sup>
3-3	Klasė/ Laboratorija	74.61 m <sup>2</sup>
3-4	Paruošiamasis	13.23 m <sup>2</sup>
3-5	Teorinio darbo klasė	55.09 m <sup>2</sup>
Viso:		287.65 m <sup>2</sup>

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos rink. g. 61, Šilutė. Tel/fax.: (8-441) 54807.L Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com			
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr.8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.	
20438	PDV	Tatjana Zanočijeva		
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590	2454-TDP-ŠVOK-01	
			LAIDA	0
			LAPAS	LAPŲ
			0	0

Trečio aukšto remontuojamų patalpų planas su vėdinimu M 1:100



Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-1	Koridorius/ Grupinio darbo zona	72.59 m²
3-2	Robotikos klasė	72.14 m²
3-3	Klasė/ Laboratorija	74.61 m²
3-4	Paruošiamasis	13.23 m²
3-5	Teorinio darbo klasė	55.09 m²
Viso:		287.65 m²

**Sistema I-3**  
**50m³/h, 100Pa, d100**  
 kanalinis plastikinis ventiliatorius Duct IN LINE 100/270 ;  
 komplekte: greičio regulatorius, atbulinė sklendė, garso slopintuvas;  
 veikimas periodinis-**nuo cheminių medžiagų spintos durų atidarymo**  
**230V, ph-1, el. energija-0,07kW**

**Cheminių medžiagų spinta**  
 Šalinamo oro kiekis: 50 m³/h  
 Elektrifikuota oro sklendė SKGA400+pavara NACMI.2-05(0-10V)  
**1/ 230V/50Hz; N-0,05kW**  
 Pasileidus oro nutraukimo rankovių stoginiam ventiliatoriui turi būti perduodamas signalas atidaryti oro tiekimo sklendę oro kompensavimui proporcingai ištraukiamo oro kiekiui

Elektrifikuota oro sklendė-8vnt. SKG100+pavara NACA2-02  
**1/ 230V/50Hz; N-4W , 180m³/h**  
 Pasileidus oro nutraukimo rankovių stoginiam ventiliatoriui turi būti perduodamas signalas atidaryti oro tiekimo sklendę oro kompensavimui proporcingai ištraukiamo oro kiekiui

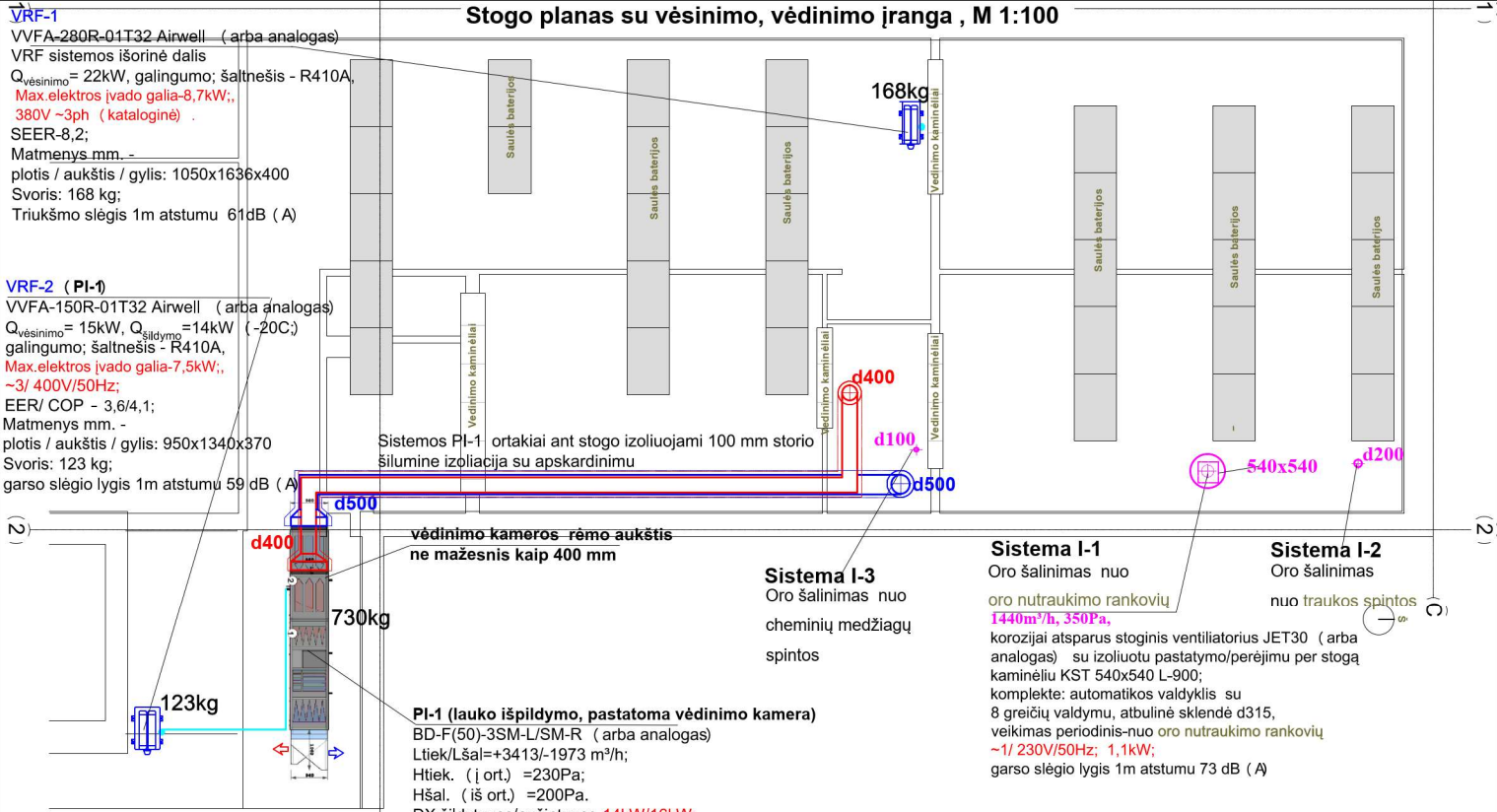
**Sistema I-1**  
 Oro nutraukimo rankovė MET 1900-100 (arba analogas)-8vnt.  
**180m³/h, d100**  
 Prie kiekvienos nutraukimo rankovės pastatytas jungiklis, kad pradendant darbą paspaudžiamas jungiklis ir atsidaro sklendė. Baigus darbą ir paspaudus jungiklį sklendė užsidaro. 303 patalpoje ant sienos numatytas valdymo automatikos valdyklis su 8 greičių valdymu, kuris valdys ištraukimo ventiliatorių ir oro pritekėjimo sistemos PI-1 sklendę

**Sistema I-2**  
**600m³/h, 180Pa, d200**  
 kanalinis plastikinis ventiliatorius Duct IN LINE 200/910 (arba analogas) komplekte: greičio regulatorius, atbulinė sklendė, garso slopintuvas; veikimas periodinis-nuo valdymo pultelio  
**230V, ph-1, el. energija-0,2kW**  
**Traukos spinta**  
 Oro pratekėjimo kiekis: 600 m³/h

Sistemos PI-1 padavimo ortakiai patalpose izoliuojami 9 mm storio antikondensacinė kaučiuko izoliacija

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniškų g. 61, Šilutė Tel/Fax.: (8-441) 54802 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com		
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	LAIDA
20438	PDV	Tatjana Zanočijeva	0
LT	STATYTOJAS	Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590	LAPAS LAPŲ 0 0

# Stogo planas su vėsinimo, vėdinimo įranga, M 1:100



**VRF-1**  
 VVFA-280R-01T32 Airwell ( arba analogas)  
 VRF sistemos išorinė dalis  
 $Q_{\text{vėsinimo}} = 22\text{kW}$ , galingumo; šaltnešis - R410A,  
 Max.elektros įvado galia-8,7kW;;  
 380V ~3ph (kataloginė) .  
 SEER-8,2;  
 Matmenys mm. -  
 plotis / aukštis / gylis: 1050x1636x400  
 Svoris: 168 kg;  
 Triukšmo slėgis 1m atstumu 61dB (A)

**VRF-2 (PI-1)**  
 VVFA-150R-01T32 Airwell ( arba analogas)  
 $Q_{\text{vėsinimo}} = 15\text{kW}$ ,  $Q_{\text{šildymo}} = 14\text{kW}$  (-20C);  
 galingumo; šaltnešis - R410A,  
 Max.elektros įvado galia-7,5kW;;  
 ~3/ 400V/50Hz;  
 EER/ COP - 3,6/4,1;  
 Matmenys mm. -  
 plotis / aukštis / gylis: 950x1340x370  
 Svoris: 123 kg;  
 garso slėgio lygis 1m atstumu 59 dB (A)

Sistemos PI-1 ortakai ant stogo izoliuojami 100 mm storio šilumine izoliacija su apskardinimu

vėdinimo kameros rėmo aukštis ne mažesnis kaip 400 mm

**PI-1 (lauko išpildymo, pastatoma vėdinimo kamera)**  
 BD-F(50)-3SM-L/SM-R ( arba analogas)  
 L tiek/Lšal=+3413/-1973 m<sup>3</sup>/h;  
 H tiek. (į ort.) =230Pa;  
 Hšal. (iš ort.) =200Pa.  
 DX šildytuvus/aušintuvus-14kW/16kW;  
 ~3/ 400V/50Hz; 15kW-el.šildytuvus (-20C) ;  
 ~1/ 230V/50Hz; 2 ( vent.) x 1,35 kW ;  
 730kg, garso slėgio lygis 1m atstumu 44 dB (A) ;  
 4060x1580 (h)x980;  
 -su valdymo automatika  
 (Lauko oro pasildymas nuo -20C iki +18C)

**Sistema I-3**  
 Oro šalinimas nuo cheminių medžiagų spintos

**Sistema I-1**  
 Oro šalinimas nuo oro nutraukimo rankovių, 1440m<sup>3</sup>/h, 350Pa, korozijai atsparus stoginis ventiliatorius JET30 ( arba analogas) su izoliuotu pastatymo/perėjimu per stogą kaminėliu KST 540x540 L-900; komplekte: automatikos valdyklis su 8 greičių valdymu, atbulinė sklendė d315, veikimas periodinis-nuo oro nutraukimo rankovių ~1/ 230V/50Hz; 1,1kW; garso slėgio lygis 1m atstumu 73 dB (A)

**Sistema I-2**  
 Oro šalinimas nuo traukos spintų

Kondensato nuvedimui nuo VRF laukų blokų turi būti numatytas ledo/kondensato tirpdymo savireguliuojantis elektrinis kabelis.  
 Pastatymas ant rėmo (h-0,4 m nuo žemės paviršiaus)

Prieš montuojant VRF išorinius blokus ir vėdinimo kamerą būtina įvertinti statybines konstrukcijas.

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021790, Liežuvių k. g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54902 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslu paskirties pastato - mokyklos (unikalus Nr. 8897-3007-4017) Sodų g. 7 Šilutė, paprastojo remonto projektas.
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	LAIDA
20438	PDV	Tatjana Zanofrijeva	0
STATYTOJAS		Šilutės Martyno Jankaus pagrindinė mokykla Įmonės kodas: 190696590	Stogo planas su vėsinimo, vėdinimo įranga M 1:100
LT	2454-TDP-ŠVOK-04		LAPAS LAPŲ
		0	0

